



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;

Деловодство 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@nfp-bg.eionet.eu.int

РЕШЕНИЕ № СО -128- ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Модулна асфалтова база с администрация и собствен водоизточник“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: «ТРЕЙС - СОФИЯ» ЕАД, БУЛСТАТ 175254451, ф.д. 589/2005г по описа на СГС, с адрес на управление, гр. София, ул. «Джеймс Баучер» №71, представлявано от Йовко Генчев Жилков

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на модулна асфалтова база с администрация и собствен водоизточник м имот с обща площ от 15, 400 дка, представляващ нива пета категория. В имота ще бъдат изградени и ситуирани: ремонтна работилница; склад; площадка за миене, противопожарен резервоар; бункер за студено дозиране; битомно стопанство; нафтово стопанство; депа за отделните фракции; мобилен бетонов възел; кантар; портиерна; трафопост; бетонова ограда; смесител; фургони контейнерен тип. Производството на асфалтовите смеси най-общо представлява процес на смесване на ситно начукани камъни, пясък и горещ битум. В района няма изградени ВиК мрежи, поради което водоснабдяването на обекта ще се осъществи от собствен водоизточник. Отпадъчните води от санитарно битовите възли ще се отвеждат в изгребна яма. От самото производство на асфалтови смеси не се формират отпадъчни води, а само от измиване на площадката и помещенията. Отпадъчните води от измиване на площадката ще преминават за пречистване на механичен утайтел преди отвеждането им изгребна яма.

Най-близко разположените защитени зони е 33 “Драгоман” с код BG 0000322 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/2007 на МС и защитена зона „Раяновци“ за опазване на дивите птици с код BG 0002001, одобрена със Заповед № РД-569/05.09.2008г. на министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение №2 на ЗООС, т.11, буква „д“ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е директора на РИОСВ-София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване

на защитените зони (ДВ бр.73/2007г.) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе 33.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение е с обща площ 15,400 дка, поради което не е необходимо от усвояване на нови площи по време на строителството и експлоатацията на обекта. Административната сграда ще бъде монолитна. Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществи от мачтов трафопост. Предвижда се озеленяване и външно оформление на свободните от застрояване площи, след извършване на вертикалната планировка.
2. Не се предвижда промяна на съществуваща и/или изграждане на нова пътна инфраструктура. Входът и изходът за площадката ще бъде с отклонение от местен полски път на община Костинброд, с който имотът граничи. В близост до площадката има частично изградена инженерна инфраструктура.
3. За формираните отпадъчни води от измиване на площадката е предвидено изграждане на механичен утайтел преди отвеждането им в изгребна яма.
4. По време на строителството на обекта ще се извършват земни работи, строителни дейности, монтаж на съоръжения и други. Не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района. Предвидени са мерки за контрол на състоянието на моторните превозни средства и строителната техника с цел ограничаване и/или недопускане на влияние.
5. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване на почвите, подземните и повърхностните водни обекти в района.
6. От предвиденото за реализиране инвестиционно предложение не се очаква генериране на вредни физични фактори-наднормен шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.
7. Съществува риск от злополуки, пожари, които могат да навредят на здравето на хората или на околната среда. При спазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд рисковете ще бъдат сведени до минимум. Предвидени са мерки за предотвратяване и намаляване на въздействията върху здравето на хората и околната среда.
8. За инвестиционното предложение е направена екологична експертиза със здравна оценка и представено в нея моделиране на очакваните емисионни концентрации на атмосферни замърсители. Заключение е, че не се очаква наднормено замърсяване на атмосферния въздух, при спазване на заложената технология. Инсталацията е съставена от машини и оборудване, които са на високо технологично ниво и процеса на производство на асфалт е напълно автоматизиран.
9. В района, където ще се реализира инвестиционното предложение няма данни за наличието на обекти с подобен вид дейност, което да доведе до кумулиране на същото и утежняване на екологичната обстановка в района.
10. Количествените и качествените показатели на подземните води са формирани под въздействието на физико-географски, геоложки и антропогенни фактори. За дейността на основния обект – асфалтова база е предвидено и изграждане на сондажен кладенец. Добитата вода ще се ползва за битови и противопожарни нужди. При доказване на питейни качества на водата, ще бъде и използване за питейни нужди. При изграждане на водовземното съоръжение и при спазване на екологичното законодателство не се очаква отрицателно въздействие върху подземните води в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

11. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 095006, в землището на гр. Костинброд, м. „Батковското”. Теренът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земни маси и не е необходимо усвояване на допълнителни площи за временни дейности по време на изграждането и експлоатацията на обекта. Разположението на отделните елементи към основния обект ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района.
12. За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Местоположението на имота е подходящо от гледна точка на пътно-транспортната обстановка в района и безопасност на движение за транспортните средства.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

13. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
14. Инвестиционното предложение не засяга защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

15. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до значително отрицателно въздействие върху естествените природни местообитания, флората и фауната в района.
16. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат пряко или косвено значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
17. При спазване на нормативните изисквания на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното предложение не предполага значително въздействие и рискове от замърсяване на почви, повърхностни и подземни води.
18. Предвид местоположението на площадката не се очаква трансгранично въздействие по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

19. Възложителят е уведомил кмета и населението на община Костинброд за инвестиционното си предложение (вх. № 70-0017/28.01.2009г.). В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС са депозираны възражения от физически лица, във връзка с реализацията на инвестиционното предложение. След направена комплексна екологична експертиза със здравна оценка, Министерство на здравеопазването (изх. № 47-22-ПСК-0424/20.05.2009г.) съгласува местоположението на обекта.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение да се спазят изискванията на Закона за водите (ДВ, бр.67/1999г) и Наредба № 1 (ДВ, бр.57/2000г.) за проучването, ползването и опазването на подземни води, като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция – Дунавски район за издаване на разрешително за водоползване.

2. Предвидената за изграждане изгребна яма да се изпълни съгласно проектната разработка. Почистването ѝ да се извършва на база сключен договор с лицензирана фирма.
3. По време на строителството и експлоатацията да не се допускат разливи на масла и нефтепродукти извън площадката. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови отпадъци и строителни отпадъци, както и отпадъци от дейността на обекта.
4. По време на експлоатацията на обекта да не се превишават граничните стойности на нива на шум, регламентирани в Наредба № 6/2006г. за показатели на шума в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните показатели за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредни ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр.58/2006г.).
5. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, да се представят в РИОСВ – София протоколи от емисионни измервания на вредни вещества от изпускащите устройства на обекта, съгласно чл.16, ал.1, т.3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ДВ, бр.45/1996г.).
6. Местата за съхранение на пясък при сухо и ветровито време да се оросяват като производствената площадка се поддържа постоянно чиста, с цел недопускане на вторично запрашаване.
7. По време на строителните работи да се спазят изискванията на чл.18 от Закона за управление на отпадъците (ДВ, бр.86/2003г.) за третирането и транспортирането на строителни отпадъци.
8. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, да се спазят изискванията на чл.12 от Закона за управление на отпадъците.
9. Около площадката да бъде изграден зелен пояс от бързорастяща високостеблена дървесна растителност, с цел ограничаване разпространението на емисиите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

Дата.....18.06.09

И.д. ДИРЕКТОР:

/инж. Славка Петрова/

