



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ – 67 – ПР/2010

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2 ал. 3, чл. 8 т. 2, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за **инвестиционно предложение** Изграждане на Супермаркет „ЛИДЛ” и прилежащ паркинг в поземлен имот № 67338. 604. 107 гр. Сливен , бул. „ Цар Симеон” № 37, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител „Лидл България” ЕООД § ко. кд, с. Равно поле общ. Елин Пелин, ул. „3-ти март”

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на „Супермаркет Лидл” с прилежащ паркинг. Предвидената дейност попада в обхвата на Приложение 2 на ЗООС т. 10 – Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „б” – обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги. Имотът предвиден за реализацията на инвестиционното предложение се намира в поземлен имот № 67338. 604. 107, гр. Сливен , бул. „ Цар Симеон” № 37 с обща площ 10 357 кв.м. Площадката предвидена за изграждане на супермаркета и паркинга е собственост на възложителя. На терена се предвижда изграждане на търговски супермаркет (едноетажна сграда) с площ 1670 кв. м. за съхранение и продажба на различни видове хранителни и промишлени стоки и прилежащ паркинг с около 95 паркоместа.

Магазинът ще бъде разделен на сектори за продажба на свежи плодове и зеленчуци, различни видове пакетирани хранителни и нехранителни стоки, топла и студена кухня, стаи за отдых и почивка на персонала със санитарни възли и тоалетни за посетителите на магазина. В границите на хипермаркета ще се изгради и паркинг за клиентите, с предвидени места за инвалиди. Автомобилите, зареждащи със стоки магазина, ще спират на изградена за целта товарна рампа с височина 1,10 м. от настилка с няколко места за товарни автомобили, от където ще се извършват товаро – разтоварните дейности. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от градската водопроводна мрежа. Битово – отпадъчните води ще бъдат зауствани в канализационната мрежа на гр. Сливен. За улавяне на евентуално попаднали масла и нефтопродукти в дъждовните води ще бъдат изградени локални каломаслоуловители. Хладилният агент за агрегатите ще е фреон R404 А. Строителните отпадъци генерирани по време на изграждането на обекта ще се депонират в депо за строителни отпадъци, а битовите отпадъци генерирани по време на експлоатацията ще се събират и ще се извозват на определеното от общ. Сливен място.

МОТИВИ:

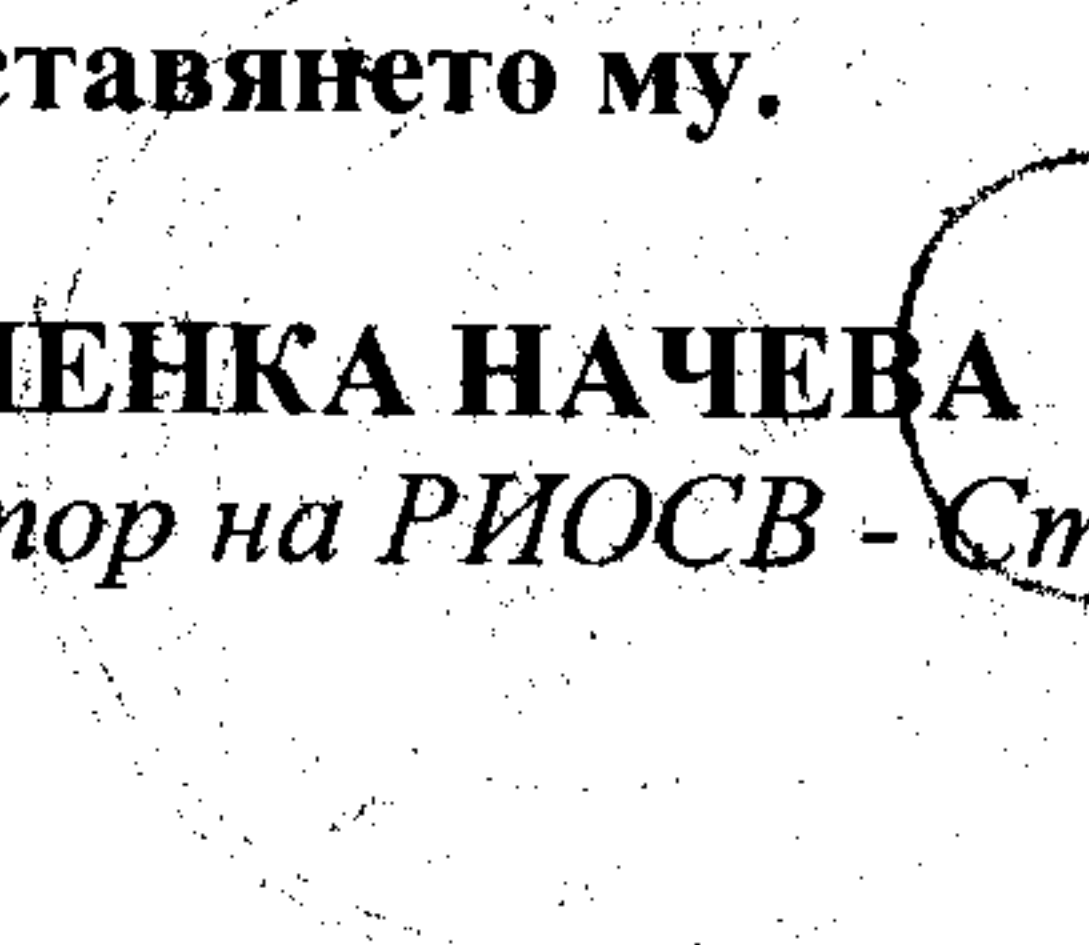
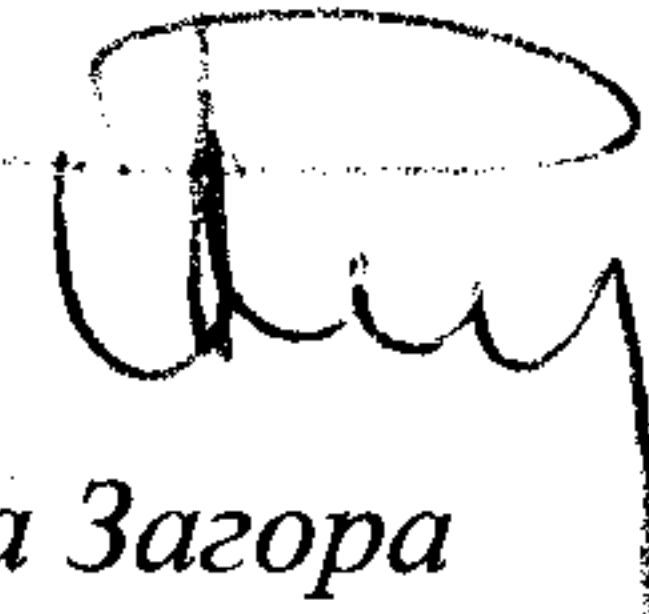
1. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до незначителни физически промени на района, тъй като ще се реализира в урбанизирана територия с изградена инфраструктура.
2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси. Водоснабдяването ще бъде осъществено от водопроводната мрежа на града.
3. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се събират разделно и обезвреждат чрез депониране на определеното от община Сливен място.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с излъчване на шум и вибрации, на светлинни топлинни или електромагнитни излъчвания.
5. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до положителни социални промени свързани с увеличаване на заетостта на населението.
6. Осъществяването на ИП няма да окаже вредно въздействие върху хората и тяхното здраве, флората и фауната, почвите, земеползването, качеството на водите, климата и ландшафта, както и не предполага риск от инциденти.
7. Инвестиционното предложение, не засяга защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000. Най близко разположената защитени зони са „Сините камъни” с код BG0000420 по Директивата за местообитанията, която отстои на окло 1,00км от имота предвиден за реализация на ИП, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове.
8. Възложителят е уведомил за намерението си община Сливен и засегнатото население. Не са депозирани мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

инж. ПЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора



05.10.2010 г.