



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ – 62 – ПР/2010

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2 ал. 3, чл. 8 т. 2, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за инвестиционно предложение Изграждане на Супермаркет „ЛИДЛ” и прилежащ паркинг в УПИ – Х- 6187, кв. 208 ”а”, в гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител „Лидл България” ЕООД § ко. кд, с. Равно поле общ. Елин Пелин, ул. „3-ти март”

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на „Супермаркет Лидл” с прилежащ паркинг. Предвидената дейност попада в обхвата на Приложение 2 на ЗООС т. 10 – Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „б” – обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги. Имотът предвиден за реализацията на инвестиционното предложение се намира в УПИ – Х- 6187, кв. 208 ”а” по плана на гр. Стара Загора. Площадката предвидена за изграждане на супермаркета и паркинга е собственост на възложителя.

На терена се предвижда изграждане на търговски супермаркет (едноетажна сграда) с площ 1411,5 кв. м. за съхранение и продажба на различни видове хранителни и промишлени стоки и прилежащ паркинг с около 60 паркоместа разположен на площ от около 2375,5 кв. м. Магазинът ще бъде разделен на сектори за продажба на свежи плодове и зеленчуци, различни видове пакетирани хранителни и нехранителни стоки, топла и студена кухня, стаи за отдых и почивка на персонала със санитарни възли и тоалетни за посетителите на магазина. В границите на хипермаркета ще се изгради и паркинг за клиентите, с предвидени места за инвалиди. Автомобилите, зареждащи със стоки магазина, ще спират на изградена за целта товарна рампа с височина 1,10 м. от настилната с няколко места за товарни автомобили, от където ще се извършват товаро – разтоварните дейности. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от градската водопроводна мрежа. Битово – отпадъчните води ще бъдат зауствани в канализационната мрежа на гр. Стара Загора. Строителните отпадъци генерирани по време на изграждането на обекта ще се депонират в депо за строителни отпадъци, а битовите отпадъци генерирани по време на експлоатацията ще се събират и ще се извозват на определеното от общ. Стара Загора място.

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до незначителни физически промени на района, тъй като ще се реализира в урбанизирана територия с изградена инфраструктура.
2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси. Водоснабдяването ще бъде осъществено от водопроводната мрежа на града.
3. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се събират разделно и обезвреждат чрез депониране на определеното от община Стара Загора място.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с излъчване на шум и вибрации, на светлинни топлинни или електромагнитни излъчвания.
5. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до положителни социални промени свързани с увеличаване на заетостта на населението.
6. Осъществяването на ИП няма да окаже вредно въздействие върху хората и тяхното здраве, флората и фауната, почвите, земеползването, качеството на водите, климата и ландшафта, както и не предполага риск от инциденти.
7. Инвестиционното предложение, не засяга защитени зони от Европейската екологична мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е „Река Съзлийка” с код BG 0000425 по Директивата за местообитанията, която е разположена на около 10 км от имота. ИП, не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени видове.
8. Възложителят е уведомил за намерението си община Стара Загора и засегнатото население. Не са депозирани мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

инж. ПЕНКА НАЧЕВА
Директор на РИОСВ - Стара Загора

23.09.2010 г.