



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -66- ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда и преценка на за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на степента на въздействие върху защитените зони за

инвестиционно предложение за: Изграждане на производствена сграда, складове, администрация, търговски и обслужващи обекти и съоръжения

местоположение: с. Григорево, имот № 002030, м. "Рамова могила", община Елин Пелин

възложител: "Рила - Стил" ЕООД, ЕИК831632917, адрес: гр. София, ул. "Цар Самуил" № 119, представлявано от Рауф Сабирович Ахундов- Управител

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за ново строителство на предприятие за извършване на шивашка дейност, складови помещения, търговски обект административна сграда в имот с обща площ от 38, 453 дка. За имота е изготвен ПУП - ПР, с който се отрежда за предимно производствена зона със следните устройствени параметри: Пзастр. 80%; Кинт 2,5; Озеленяване 20%. Водоснабдяването за производствени, противопожарни и битови нужди ще се осигури от собствен водоизточник – сондажен кладенец. За формираните битово – фекални отпадъчни води се предвижда изграждане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води с капацитет до 150 еkv. жители с механично и биологично пречистване с "активна утайка". Пречистените отпадъчни води ще се заустват в отводнителна канавка, заустваща се в преминаваща наблизо дере. Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществи от собствен трафопост. За реализация на инвестиционното предложение, не се предвижда нова пътна инфраструктура и/или промяна на съществуваща, имотът граничи с полски път, чиято настилка ще бъде подсилена.

позиция: т.10, буква, "б" ; "н", т. 11 буква "в" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. С реализацията и експлоатацията на обекта предмет на инвестиционното предложение не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Нивото на шум по време на строителството ще се определя главно от работещите машини на строителната площадка и движещите се превозни средства, което няма да доведе до влошаване на шумовите характеристики на района.
3. За питейно-битово водоснабдяване захранването на обекта ще се осъществява чрез изграждане на собствен водоизточник.
4. По време на строителството е предвидено използване на химически тоалетни. По време на експлоатацията формираните битово – фекални отпадъчни води ще се пречистват през локално пречиствателно съоръжение. От дейността на обекта няма да се формират производствени отпадъчни води.
5. На територията на инвестиционното предложение, и в близост до нея, няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
7. Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания и популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация на същите.
8. Възложителят е уведомил кмета и населението на община Елин Пелин и кмета и населението на с. Гиргорево за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - гра София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата... 06.06.08

ДИРЕКТОР:
/Гергана Благиева /

