



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство:955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО – 54– ПР/2007 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за изграждане на: "Подземен паркинг-гараж под околното пространство в района на Националния дворец на културата", тангиращо с булевардите "Патриарх Евтимий" и "Фритьоф Нансен", район "Триадица", гр. София

местоположение: кв. 369, м. "Центъра", УПИ I заключен между бул. "П.Евтимий", бул. "Витоша" и бул. "Ф.Нансен", район "Триадица", гр. София

възложител: **СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, адрес: гр. София, ул. "Московска" № 33, Булстат: № Ю 000696327, дан. № 1223027772, представлявана от Бойко Методиев Борисов –Кмет на Столична община

характеристика на инвестиционното предложение: Предметът на инвестиционното предложение се състои в изграждането на подземен паркинг-гараж под околното пространство на Националния дворец на културата – зона "Север", тангиращо с булевардите "Патриарх Евтимий" и "Фритьоф Нансен". Проектът е разработен на четири подземни нива за паркиране. Общата брутна застроена площ на обекта е около 14 000 кв.м., а общата брутна разгъната площ е около 56 000 кв.м. Приблизителният капацитет на гаража е около 1900-2000 паркоместа или около 500 автомобила на ниво. Входно-изходната зона на паркинга е развита откъм бул. "Фритьоф Нансен", в близост до кръстовището с бул. "Патриарх Евтимий". Подземният паркинг е непосредствено свързан с ансамбъла на НДК, главната ос – бул. "Витоша" и градската структура в тази зона на главния център на София. Територията, под която ще бъде изграден обектът е част от недвижим имот - публична общинска собственост с АОС № 870/23.102001г., за който е одобрен ЧРЗП със Заповед № РД-09-50-246/19.05.1997г. на Главния архитект на гр. София, отреден "За НДК, КОО и подземни гаражи". При изграждането на подземния паркинг-гараж не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Входно-изходната зона на паркинга е развита откъм бул. "Фритьоф Нансен", в близост до кръстовището с бул. "Патриарх Евтимий", без да засяга пътната инфраструктура.

позиция: т.10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в урбанизирана територия около НДК, между булевардите "Патриарх Евтимий" и "Фритьоф Нансен".
2. Проектът предлага достъпна входно-изходна зона и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. Технологията и организацията на изграждане на обекта не предвижда ползването на допълнителна площ за временни действия по време на строителството.
4. По време на строителството на паркинг-гаража се очакват газово-прахови емисии от строителните машини, което въздействие може да се оцени като пряко, краткотрайно, временно и непостоянно.
5. Захранването на новите консуматори с необходимото водно количество за питейно-битови и противопожарни нужди ще се осъществи от уличната водопроводна мрежа на гр. София.
6. Отпадъчните води помпажно ще заустват в уличен канал. Предвижда се разделна канализация – за условно-чистите и за битово-фекалните отпадъчни води. Условно-чистите води преди заустването в градската канализация ще преминават през калоуловители.
7. При реализирането на инвестиционното намерение не се очаква да се засегнат извори на минерални води. В обхвата на инвестиционното предложение не попадат изградени санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
8. С реализацията на инвестиционното намерение няма да се наруши екологичното състояние на повърхностните водни обекти.
9. Въздействието от строителството и експлоатацията на подземния гараж върху геоложката основа се състои в отнемане на значително количество геоложки материали и подмяната им със строителни, ще бъде пряко и постоянно във времето, но не се различава по същество от всяка друга строителна дейност, свързана с нарушаване на геоложката основа.
10. Отпадъците, които ще се генерират по време на строителството и след това при експлоатацията на паркинга са – строителни, смесени битови и други отпадъци.
11. На обекта не се предвижда обезвреждане на отпадъци.
12. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии както и вековни дървета по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
13. След изграждането на обекта е предвидена биологична рекултивация и оформяне на зелени площи, с което да се направи връзка със съществуващото озеленяване в парка на НДК.
14. Възложителят е уведомил кмета и населението на район Триадница за инвестиционното си предложение. Има представено писмено становище от район "Триадница". Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на подземен паркинг-гараж под околното пространство в района на Националния дворец на културата.

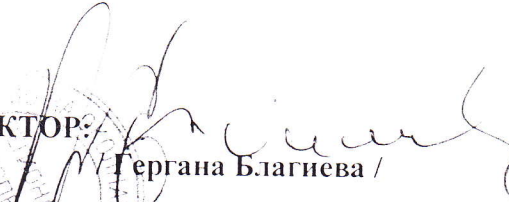
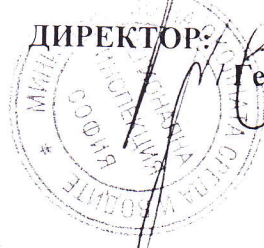
Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл.84 от Административно – процесуалният кодекс (АПК), или пред Административен съд – гр. София съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр.90/1979г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата 16.03.02

ДИРЕКТОР: 
 Тергана Благиева /