



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Делово-адм.:955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО – 297–1 – ПР/2007 г.

На основание чл. 91, ал.1 от АПК и във връзка с постъпили в РИОСВ-София писма-вх. № 26-00-8009/ 27.08.2007г. от "Бизнес БГ-Груп" ЕООД и вх. № 26-00-8009/ 06.11.2007г. от "Сити Пойнт Ботевград" ЕООД по административна преписка, вх. № 26-00-8009/ 27.08.2007г. и след като преразгледах Решение № СО-297-ПР/ 31.10.2007г. на Директора на РИОСВ-София за преценяване необходимостта от ОВОС, постановено по горесцитираната преписка, намирам за установено следното:

С Решение № СО-297-ПР/31.10.2007г., РИОСВ-София е извършила преценяване необходимостта от ОВОС на инвестиционно намерение, внесено от „Бизнес БГ-Груп“ ЕООД, за изграждане на "Търговски център – гр. Ботевград", в УПИ ХLI, кв. 202 по регулационния план на гр. Ботевград, общ. Ботевград, с което е постановено „Да не се извършва ОВОС“ на разгледаното инвестиционно намерение.

Видно от обстоятелствата, изложени в постъпилото в РИОСВ-София писмо, вх. № 26-00-8009/ 06.11.2007г. от "Сити Пойнт Ботевград" ЕООД и от приложеният към същото Нотариален акт № 16, том IX, рег. № 2225, дело № 1820/ 2007 г. се установява, че "Бизнес БГ-Груп" ЕООД прехвърля собствеността върху имот: УПИ ХLI, кв. 202 по регулационния план на гр. Ботевград, общ. Ботевград на "Сити Пойнт Ботевград" ЕООД.

Предвид изложеното и видно от документите по административната преписка се установява, че е налице промяна в субекта – **Възложител** на инвестиционното намерение, който ще се ползва от правата, предоставяни с Решение № СО-297-ПР/ 2007г. за реализация на инвестиционното предложение. Същевременно не е налице изменение в характеристиките на инвестиционното намерение за изграждане на "Търговски център – гр. Ботевград", в УПИ ХLI, кв. 202 по регулационния план на гр. Ботевград, общ. Ботевград.

Предвид всичко гореизложено и на основание чл. 91, ал.1 от АПК,

РЕШИХ:

ИЗМЕНЯМ Решение № СО-297-ПР/2007 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на Директора на РИОСВ-София за инвестиционно предложение за изграждане на: "Търговски център – гр. Ботевград", в УПИ ХLI, кв. 202 по регулационния план на гр. Ботевград, общ. Ботевград, с площ 6 725 кв.м., землището на гр. Ботевград с възложител "**Бизнес БГ – Груп**" ЕООД, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Плачковица" № 4, ап. 7, БУЛСТАТ 131039721, ф.д. № 1337/ 2003 г. на СГС, представлявано от Емил Добрев – управител **в частта, касаеща възложител** на инвестиционното предложение, като възложител по същото се счита "**Сити Пойнт Ботевград**" ЕООД със седалище и адрес на управление - гр. София, ул. "Плачковица" № 4, ап. 7, БУЛСТАТ 175335394, ф.д. № 11713/ 2007 г. на СГС, представлявано от Емил Добрев – управител

Предупредителен протокол № 297-1-ПР/2007 г. е неразделна част от настоящото решение.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл. 84 от АПК, или пред Административен съд – гр. София съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/2006г.).

Дата.....15.11.07



Гергана Благиева /