



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -278- ПР/2007 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за: Изграждане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води към комплекс от 4 броя жилищни групи

местоположение: имот № 917015, м. "Манджушки гьол", в землището на с. Костенец, община Костенец

възложител: "Ривър Оукс Кънстръкшен" ЕООД, с адрес на управление гр. София, ж.к. "Хаджи Димитър" № 12, ет.2, ап.5, ЕИК 175216276, представлявано от Галина Степанова Максимова

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води формирани от комплекс от 4 роя жилищни групи със съответната обслужваща инфраструктура – магазини, ресторант, детска площадка, тенис корт. Предвиденото пречиствателно съоръжение е 500 еквивалент жители. Възприетата технологична схема е с плаваща биомаса при разделна канализация. Пречиствателното съоръжение ще обхваща следните съоръжения:

- Съоръжение за биологично пречистване (SBR –принцип);
- Буферен резервоар с установка за обеззаразяване ;
- Резервоар за утайка;
- Обслужваща сграда;
- Съоръжения от обслужващата площадкова инфраструктура, включително и технологично тръбопроводи, площадкови ВиК мрежи, електрически силови и командни кабелни мрежи.

Предвидена е и възможност за дезинфекция на пречистените води при необходимост. Схемата на пречистване ще осигури висока степен на нитрификация и денитрификация. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение се намира на основна транспортна артерия Костенец – Долна баня.

позиция: т.11, буква "в" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Предвижда се изграждане на разделна канализация, отговаряща на съвременните нормативни изисквания за битови и дъждовни води.
3. С изграждането на локалното пречиствателно съоръжение и при спазване на екологичното законодателство ще се достигнат екологични норми за качество на околната среда.
4. Пречистените води ще се заустват в дере, находящо се в близост до имота, в който ще се реализира инвестиционно предложение.
5. За генерираните по време на строителството отпадъци е предвидено да бъдат извозвани на депо посочено от общинската администрация.
6. Възложителят е уведомил кмета и населението на община Костенец за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата...10.10.02...

ДИРЕКТОР:
Гертана Благиева

