



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -277- ПР/2007 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за: Изграждане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води към 20 броя жилищни сгради

местоположение: имот № 162017, м. «Зелена равина», в землището на с. Хераково, община Божурище

възложител: "Уорлд Инвестмънт Кепиталс" АД, с адрес на управление гр. София, район Красно село, ул. "Ами Буе" № 80, вх. А, ет.31, представлявано от Никола Богданов Николов с ЕГН 6104237000

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води към 20 броя жилищни сгради в имот с обща площ от 11503 кв.м. Предвидените параметри на застрояване са: застроена площ 2500 кв.м, РЗП 7000 кв.м, Кинт 1,2, етажност до три етажа, обслужващ двор и паркоместа около 2000 кв.м, озеленяване и рекреация около 40%. Предвижда се свободната от застрояване площ да се оформи като зона за отдых с обслужващи обекти – кафе, фитнес, детска площадка. В ЛПСОВ ще се преработват от 10 м3/денонощие. С пречистване на отпадните води ще достигнат показатели: активна реакция рН 6,5 -9,0, неразтворени вещества 60 мг/л, БПК 25мг/л; ХПК -125 мг/л. Пречистените води ще се заустват в река Хераковска. За водоснабдяване на жилищните сгради се предвижда изграждане на собствен водоизточник. За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

позиция: т.10, буква "н" т.11, буква "в" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. С изграждането на локалното пречиствателно съоръжение и при спазване на екологичното законодателство ще се достигнат екологични норми за качество на околната среда.
3. Част от пречистената вода ще се използва за поливане на зелените площи.

4. За генерираните по време на строителството отпадъци е предвидено да бъдат извозвани на депо посочено от общинската администрация.
5. За смесените битови отпадъци са предвидени съдове, в които да се събират и на база сключен договор ще се извозват от лицензирани фирми на депо за ТБО. Не се предвижда обезвреждане на отпадъци.
6. Възложителят е уведомил кмета и населението на община Божурище и кмета на кметство Хераково и за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата...10.10.02...

ДИРЕКТОР

/Гергина Благиева

