



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 25 – ПР/ 2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на сондаж в собствен поземлен имот УПИ I по плана на гр. София, местност ГГЦ – зона Г-ж, с адрес: гр. София, ул. „Париж” №14, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Агенция дипломатически имоти в страната” ЕООД, БУЛСТАТ 130697848, представлявано от Пламен Георгиев – Управител
адрес: гр. София, район Оборище, ул. „Велико Търново” № 27

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сондаж в собствен поземлен имот УПИ I по плана на гр. София, местност ГГЦ – зона Г-ж, с адрес: гр. София, ул. „Париж” №14. Основните процеси, които подлежат на извършване са: изграждане на 1 бр. тръбен кладенец с дълбочина около 15 м; монтаж на ПВЦ тръби и филтри с диаметър ф 140 – 160 мм; направа на филцова засипка на задтръбното пространство. Сондирането ще се извърши с подходяща сондажна апаратура, ще бъдат използвани режещи инструменти с диаметри и твърдост, осигуряващи максимална точност и сигурност на водовземното съоръжение.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до инвестиционното предложение, на разстояние около 8 км южно от обекта, е защитена зона „Витоша”, с идентификационен код BG 0000113, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г., на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.).

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, „н” към ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони. Предвид това, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху споменатите защитени зони, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитени зони от „Натура 2000”.



МОТИВИ

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на изграждането на сондаж
2. При строителството на инвестиционното предложение ще се използват природни ресурси като вода за питейно-битови, противопожарни нужди и за строителните работи, инертни материали.
3. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове.
5. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- 1.
2. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I по плана на гр. София, местност ГГЦ – зона Г-ж, с адрес: гр. София, ул. „Париж“ № 14.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми и изисквания, или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.
4. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите. Най-близко до инвестиционното предложение е защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша, която отстои на над 8 км от границите на имота.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони и да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. Инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.
6. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на УПИ I по плана на гр. София, местност ГГЦ – зона Г-ж, с адрес: гр. София, ул. „Париж“ № 14.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с рискове от увреждане или замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти.
3. Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.
4. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни – по време на изграждането, непреки – по време на експлоатацията.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население на район Оборище, за инвестиционното си предложение. С писмо с изх. № СА-9200-328/4/10.01.2011 г. р-н Оборище удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение чрез поставяне на обява на таблото за обяви в кметството. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ

1. Да не се допускат неорганизиран прахови емисии по време на строителните и изкопните работи.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г., изм. и доп.)
3. Във връзка с инвестиционното предложение за изграждане на собствен водоизточник-тръбен кладенец, да се спазят изискванията на чл. 44, ал. 1 от Закона за водите (ДВ, бр. 67/1999 г.) за издаване на Разрешително за водовземане от подземни води от Басейнова Дирекция – Дунавски район с център гр. Плевен.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане сондаж в собствен поземлен имот УПИ I по плана на гр. София, местност ГГЦ – зона Г-ж, с адрес: гр. София, ул. „Париж“ № 14, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 24.02.2011 г.

ДИРЕКТОР:

/ Валери Георгиев /