



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;

Деловодство: 940 64 41; Зелен тел.:8565 152; факс: 955 93 62; E-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО – 239 – ПР/2007г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за изграждане на "Офис сграда с цех за производство на блокове и плочи, циментови залепващи вещества, покрития на фасади и бои и ЛПСОВ". землището на с. Волюяк, район Връбница

местоположение: поземлен имот № 166007 в землището на с. Волюяк, м. "Полето", с обща площ 9.274 дка., землището на с. Волюяк, район Връбница, гр. София

възложител: "КЕМИТЕРМ" АД, с адрес на управление: гр. София, кв. "Бояна", ул. "Каменарче" № 3, Булстат 175269347, ф.д. № 5920/2007г. на СГС, представлявано от председател на управителния съвет на "Кемитерм" АД: Георги Харалампиев Янакиев, ЕГН 4106106285

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда върху имота да бъдат разположени сгради с различно функционално предназначение – офис-сграда /администрация/, два склада, производствено хале разделено на три сектора, локална пречиствателна станция за отпадъчни води и трафопост. В производственото хале ще бъде обособен сектор за производство на блокове и плочи от разпенен полистирол с капацитет около 20 т/год; производство на циментови залепващи вещества за фасади и подови настилки с капацитет около 30 т/год – суровината се съхранява в силос; производство на покрития за фасади и бои на водна основа с капацитет около 10 т/год. – тези продукти ще се произвеждат в херметични, затворени смесители. Офис – сградата ще бъде на три етажа и паркинг за автомобили около 20 паркоместа. Складовете ще бъдат разделени на складове за суровини и складове за готова продукция. За питейно-битови и противопожарни нужди ще се ползва вода от съществуващия градски водопровод, преминаващ в близост до обекта. На площадката ще бъде изградена разделна канализация. От обекта ще се формират производствени и битово-фекални отпадъчни води. За тяхното пречистване ще се изгради локално пречиствателно съоръжение, след което пречистените води ще заустват в селищната канализация.

позиция: т.6, буква "б" и т.11, буква "в" от Приложение № 2 на ЗООС

МОТИВИ:

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпи отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение ще се осъществи извън населено място върху земеделска земя четвърта категория при неполивни условия.
3. В близост до площадката има частично изградена инженерна инфраструктура. Достъпът до обекта ще осъществява по съществуващ полски път.
4. Дейността на обекта не е свързана със значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и няма да промени състоянието на качеството на атмосферния въздух в района.
5. При правилна експлоатация на пречиствателното съоръжение за отпадъчни води не се очаква негативно въздействие върху повърхностните и подземни води в района.
6. На площадката на обекта не се предвижда обезвреждане на отпадъци.
7. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
8. Няма данни за находища на видове от флората и фауната с природозащитен статус.
9. Възложителят е уведомил кмета на район "Връбница", кмета на с. Волюяк и засегнатото население за инвестиционното си предложение. Няма сведения за постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл.84 от Административно – процесуалният кодекс (АПК), или пред Административен съд – гр. София съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр.30/2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата... 08.09.02

ДИРЕКТОР:

/ Гергана Благиева /

