



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;

Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -224- ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда

на инвестиционно предложение за "Изграждане на съоръжения за водовземане и реинжектиране на подземни води за термоотопление на новопроектирана административна сграда" р-н Младост, Столична община

местоположение: УПИ XVI-1247 от кв. 14а, НПЗ "Къро" с адрес бул. "Цариградско шосе" № 117, разположен от северната страна на булеварда, район Младост, гр. София, с обща площ на имота 1689 кв.м

възложител: "Борика – Банкова организация за разплащания с използване на карти" АД, ЕИК 131273927, рег. с решение от 01.04.1994г. на СГС с адрес гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 117, Представител на Съвета на директорите – Александър Митков Матрозов,

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на 2 бр. тръбни кладенци (термодвойка) – един за водовземане на подземни води и един за реинжекция на отработената вода за отопление на новопроектирана административна сграда. Административната сграда ще се простира на площ от 910 кв.м, ще има един подземен и четири надземни етажа, със скелетна, стоманобетонена носеща конструкция. В сградата ще работят до 60 човека на едноменен режим. Водоснабдяването на обекта и отвеждането на отпадъчните води ще се извършва от редовно въведени в експлоатация ВиК мрежи на "Софийска вода" АД. Необходимото водно количество за отопление на сградата чрез климатична инсталация ще се осигурява чрез термopомпи тип "вода-вода" (отворена система) от водовземен тръбен кладенец с дълбочина 120,0 м, изграден на територията на имота. Отработената вода ще се реинжектира в друг тръбен кладенец със същата дълбочина в границите на имота. Проектният дебит за водовземане на подземни води е 4,0 л/сек (до 346 куб. м/д среднодневно). Същото количество ще се реинжектира в същото подземно тяло без да се променя химичния състав на водата. Тръбните кладенци ще бъдат изградени в подземно водно тяло – порови води в неогена – Софийска котловина (код BG1G000000N033), като водовземния ще бъде в близост да южната граница на имота, а реинжекционния – в северната част.

позиция: т. 10, буква "н" от Приложение № 2 на ЗООС

МОТИВИ:

1. Предвиденото инвестиционно предложение ще се реализира в границите на собствен имот и не предполага замърсяване на компонентите на околната среда - почви, води и атмосферен въздух в района.
2. По време на извършване на строително-монтажните работи за реализиране на обекта не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и негативно влияние върху неговото качество.
3. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти и няма да се наруши тяхното екологично състояние.
4. С реализирането на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху подземните води в района.
5. Дейността не предвижда оползотворяване или обезвреждане на отпадъци.
6. В обхвата на инвестиционното предложение няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика промени в биологичното разнообразие.
7. В обхвата на инвестиционното предложение, както и в близост няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
8. Възложителят е уведомил кмета и населението на район Младост за инвестиционното си предложение. С писмо изх. № ТС-70-00-338/23.09.2008г., р-н Младост информира, че няма постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на “Съоръжения за водовземане и реинжектиране на подземни води за термоотопление на новопроектирана административна сграда” в УПИ XVI-1247 от кв. 14а, НПЗ “Къро” с адрес бул. “Цариградско шосе” № 117, р-н Младост, Столична община, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата. 27.10.2008

ДИРЕКТОР:

/Тергана Благиева/

