



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; л.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -213- ПР/2008 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за: Изграждане на пречиствателно съоръжение за отпадъчни води от група жилищни сгради

местоположение: с. Долни Лозен, имот № 515076, м. "Рудината", СО - район Панчарево
възложител: "Холандия Риал Естейтс" ООД, ф.д. № 8042/2005г. при СГС, ЕИК 131454824, с
адрес: гр. София, ул. "Проф. Христо Вакарелски" № 13, вх. А, ет. 1, ап. 3, представлявано от
Стефка Камчева - Управител

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на пречиствателно съоръжение за отпадъчни води формирани от група жилищни сгради "Lozen Valley" в землището на с. Долни Лозен. Предвиденото съоръжение ще е с капацитет 100 екв. жители, комбинирано за механично и биологично пречистване с "активна утайка" и с възможност за редукция на фосфорни съединения и обеззаразяване. Биологичното стъпало работи в условия на режим на продължителна аерация, при което се извършва до необходимата степен стабилизация (в аеробни условия) на формираните в пречиствателния процес утайки. Пречистените отпадъчни води, чрез отвеждащ колектор ще се заустват в приемник "Блазно дере", приток на река Искър, Дунавски басейн.

позиция: т.11, буква "в" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. С реализирането на пречиствателното съоръжение ще се предотврати заустването в повърхностен воден обект на непречистени отпадъчни води.
2. Технологичната схема на съоръжението предвижда механично и биологично пречистване, като показателите на изход от него ще отговарят на нормите, определени в Наредба № 6/2000г за локални пречиствателни съоръжения под 2000 екв. жители и Наредба № 7/1986 за водоприемник II категория.
3. При правилна експлоатация на пречиствателното съоръжение за отпадъчни води не се очаква негативно въздействие върху подземните и повърхностните води в района.

4. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и в в взаимодействие с други да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони поради следните причини:
- Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони;
 - Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване на числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. На територията на инвестиционното предложение, и в близост до нея, няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
6. Възложителят е уведомил кмета и населението на кметство Лозен и кмета и населението на район Панчарево, за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение за инвестиционно предложение за изграждане на пречиствателно съоръжение за отпадъчни води от група жилищни сгради, в землището на с. Долни Лозен, имот № 515076, м. "Рудината", СО - район Панчаревоне отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата..... 07.10.2008

ДИРЕКТОР:
/Гергана Благиева/

