



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -211- ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за: Изграждане на локално пречиствателно съоръжение за пречистване на отпадъчни води

местоположение: имот с № 035079, , м. «Милковица», землището на с. Нови хан, община Елин Пелин

възложител: "Сентрал парк - I " ЕООД, БУЛСТАТ 102855006, със седалище и адрес на управление: гр. Несебър, община Бургас, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 16, представлявано от Силвия Димитрова Костадинова - Управител

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за изграждане на локално пречиствателно съоръжение за битово – фекални отпадъчни води, формирани от вилни селища, разположени в имоти с № 035049, 035050 и 035079. Имот 035079, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с обща площ от 8, 870 дка. Площадките на вилните селища са с неизградена инфраструктура. За задоволяване на питейно – битовите и противопожарни нужди ще се използва вода от изградени и съществуващи тръбни кладенци, дълбочината на които е 60м. Предвижда се изграждане на вътрешна алейна мрежа и паркинги с 40 паркоместа. Предвидено е и изграждане на търговски център, за хранителни и други стоки, както и кафетерия. За пречистване на битовите отпадъчни води се предвижда изграждане на ЛПСОВ за механично и биологично пречистване. Същото ще осигури достигане на следните показатели на пречистване:

БПК₅ -10mg/l;

ХПК - 50 mg/l;

Неразтворени вещества 10 mg/l;

Общ фосфор 2 mg/l;

Общ азот 10 mg/l.

Пречистените отпадъчни води се предвижда да се заустват в река Търнавска, която е ляв приток на река Лесновска. За дъждовните води се предвижда свободно оттичане от терена. Трасето на тръбопровода отвеждащ пречистените води в приемника ще мине по съществуващ черен път.

позиция: т. 11, буква "в" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. С реализацията и експлоатацията на обекта предмет на инвестиционното предложение не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.

2. Нивото на шум по време на строителството ще се определя главно от работещите машини на строителната площадка и движещите се превозни средства, което няма да доведе до влошаване на шумовите характеристики на района.
3. С реализирането на пречиствателното съоръжение ще се предотврати заустването на непречистени отпадъчни води в повърхностния воден обект.
4. Технологичната схема на ЛПСОВ предвижда механично и биологично пречистване на съвременно ниво, като показателите на изход от ЛПСОВ ще отговарят на нормите, определени в Наредба № 6/2000г, Наредба № 7/1986г. за приемник II категория.
5. От дейността на обекта няма да се образуват производствени отпадъчни води.
6. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и във взаимодействие с други да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони поради следните причини:
 - Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони;
 - Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване на числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
7. На територията на инвестиционното предложение, и в близост до нея, няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
8. Изкопаните земни маси и отнетия хумусния слой ще се използва за вертикална планировка на свободните от застрояване площи.
9. Възложителят е уведомил кмета и населението на кметство Нови хани и община Елин Пелин за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение за изграждане на локално пречиствателно съоръжение за пречистване на отпадъчни води, в имот с № 035079, , м. «Милковица», землището на с. Нови хан, община Елин Пелин не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата... 11.05.18

ДИРЕКТОР:

Гергана Благиева /

