



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 203 – ПР/ 2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Тръбен кладенец за поливно водоснабдяване на селище от затворен тип с еднофамилни жилищни сгради“, в УПИ XVIII-474-483, кв. 5, м. в. з. „Малинова долина – обслужващи обекти на околновръстен път“, р-н „Витоша“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Техноекспортстрой“ ЕАД, ЕИК 831632372, представлявано от Емил Коцев – изпълнителен директор

адрес: гр. София, ул. „Антим I“ № 11

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец за водовземане от подземни води с цел поливно водоснабдяване на селище от затворен тип, състоящо се от 41 сгради в УПИ XVIII-474-483, кв. 5, м. в. з. „Малинова долина – обслужващи обекти на околновръстен път“, р-н „Витоша“, Столична община. Дълбочината на водовземното съоръжение ще бъде до 90 м, като то ще черпи вода от горната част на неогенския водоносен хоризонт (южната част на водно тяло BG1G000000N033). Предвидено е да бъде монтирана потопяема помпа с дебит 1 л/сек. На системата ще бъде монтиран водомерен възел. Помпата ще е свързана с черпателен резервоар, посредством тръбопровод РЕНД Ø40 PN10, а оттам хидрофорна инсталация ще захранва поливната система.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена е защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/ 2008 г.).

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 10, буква „н“ към ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона. Предвид това, че реализацията на инвестиционното



София 1618, п.к.332, бул. „Цар Борис III“ № 136, ет.10;

Деловодство: (+359 2) 955 55 98; Зелен тел.: (+359 2) 856 51 52; факс: (+359 2) 955 93 62;

e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху споменатата защитена зона, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 90 м за водовземане от подземни води с цел поливно водоснабдяване на селище от затворен тип, състоящо се от 41 сгради в УПИ XVIII-474-483, кв. 5, м. в. з. „Малинова долина – обслужващи обекти на околновръстен път”, р-н „Витоша”, Столична община.
2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се използват природни ресурси като вода, инертни материали, енергия, земни маси и хумус.
3. Инвестиционното предложение е свързано с набавянето на необходимите водни количества, който ще се използва за поливни нужди. Средногодишния дебит ще бъде 0,500 л/сек.
4. Според направеното проучване в района на инвестиционното предложение има 9 броя водовземни съоръжения, черпещи ресурс от водно тяло BG1G000000N033 с общ средноденоношен дебит 2,66 л/сек. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага рискове от увреждане на подземното тяло, както само по себе си, така и във взаимодействие с другите водовземни съоръжения в района.
5. Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на вида, състава и характера на земните недра и не предвижда добив на подземни богатства.
6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове.
8. Експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, при осигурено спазване на всички предложени мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район и няма да предизвика трайно въздействие върху засегнатото население, растителния и животинския свят.
9. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ XVIII-474-483, кв. 5, м. в. з. „Малинова долина – обслужващи обекти на околновръстен път”, р-н „Витоша”, Столична община. В имота е изградено селище от затворен тип с еднофамилни жилищни сгради.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на

определени задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати. Добиваните водни количества от подземни води са възобновим природен ресурс.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите. Най-близко до инвестиционното предложение е защитена зона „Витоша”, отстояща на повече от 1 км от границите на имота.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони и да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. Инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.
6. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите, или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на УПИ XVIII-474-483, кв. 5, м. в. з. „Малинова долина – обслужващи обекти на околновръстен път”, р-н „Витоша”, Столична община.
2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
3. Инвестиционното предложение не е свързано с рискове от замърсяване и увреждане на повърхностни и подземни водни обекти.
4. Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.
5. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект не се очаква и трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.
6. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни – по време на изграждането, непреки – по време на експлоатацията.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население на Столична община и р-н „Витоша” за инвестиционното си предложение. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран

писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 7000-2494/1/ 07.12.2010 г. р-н „Витоша“ удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали възражения или предложения относно неговата реализация.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допускат неорганизиран прахови емисии по време на строителните работи.
2. Във връзка с реализацията на инвестиционното предложение, правото на водоползване от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите и Наредба № 1/2007 г. за проучването, ползването и опазването на подземните води (ДВ, бр. 87/2007 г., изм. и доп.), като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконов нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Тръбен кладенец за поливно водоснабдяване на селище от затворен тип с еднофамилни жилищни сгради“, в УПИ XVIII-474-483, кв. 5, м. в. з. „Малинова долина обслужващи обекти на околновръстен път“, р-н „Витоша“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата.....30.12.2010.....

и. д. ДИРЕКТОР:

/ Валери Георгиев /