



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -195- ПР/2008 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за: Изграждане на складови помещения за хранителни стоки с административна и обслужваща сграда

местоположение: имот № 138090, м. «Гробо», в землището на с. Казичане, район Панчарево

възложител: "ИНКОФУДС" ООД, БУРСТАТ 130337526, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Лозенец, бул. "Черни връх" № 73, представлявано от Бисер Любомиров Димитров - Управител

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение се отнася за ново строителство на складови помещения за хранителни стоки с административна и обслужваща сграда, в имот с обща площ от 4250 кв.м. На площадката ще бъдат изградени следните обекти:

1. Складови помещения за съхранение на пакетирани хранителни продукти, в които ще се извършват следните дейности:
 - Товаро – разтоварни дейности;
 - Обработка на стоките;
2. Административна и обслужваща сграда
3. Паркинг с около 15 паркоместа.

В складовите помещения ще се съхраняват следните видове стоки:

- Пакетирани храни;
- Непакетирани храни;
- Месни млечи храни.

Обектът ще бъде захранен с вода за питейно – битови и противопожарни нужди ще бъде захранен от съществуващ селищен водопровод. Формираните битово фекални отпадъчни води ще се отвеждат в изгребна яма. Дъждовните води от площадката ще се оттичат свободно, а една част от тях около паркоместата ще преминават за пречистване през каломаслоуловител. Транспортно – комуникационното обслужване на терена ще се осъществява чрез отклонение от съществуващ коларски път като ще се оформят на нови вход и изход.

позиция: т.10, буква "б" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. С реализацията и експлоатацията на обекта предмет на инвестиционното предложение не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.

2. Нивото на шум по време на строителството ще се определя главно от работещите машини на строителната площадка и движещите се превозни средства, което няма да доведе до влошаване на шумовите характеристики на района.
3. При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху подземните води в района. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.
4. От дейността на обекта няма да се образуват производствени отпадъчни води. Предвидено е изграждането на пречиствателно съоръжение - каломаслоуловител за улавянето на водите от паркинга.
5. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност, както само по себе си, така и във взаимодействие с други да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони поради следните причини:
 - Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона "Долни Богров – Казичане" с код BG 0002004;
 - Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване на числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитените зони;
 - Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
6. На територията на инвестиционното предложение, и в близост до нея, няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
7. Изкопаните земни маси и отнетия хумусния слой ще се използва за вертикална планировка на свободните от застрояване площи.
8. Възложителят е уведомил кмета и населението на район Панчарево за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

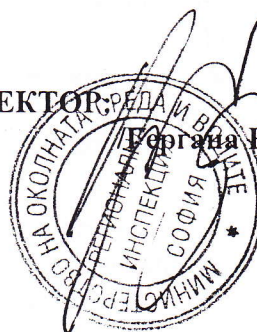
Настоящото решение за Изграждане на складови помещения за хранителни стоки с административна и обслужваща сграда, в имот № 138090, м. «Гробо», в землището на с. Казичане, район Панчарево не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на изменението.

Дата 22-08-08

ДИРЕКТОР: РЕДА И В



Боргана Благиева /