



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;

Деловодство:955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО-171-ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда

инвестиционно предложение за изграждане на "Пречиствателна станция за отпадъчни води" към комплекс за жилищни и административни сгради, магазини, тенис корт, плувен басейн, подземни гаражи и трафопост", р-н Витоша, гр. София

местоположение: ПИ № 503 и № 851, к.л.755, м. "Малинова долина", р-н Витоша, гр. София

възложител: „СИМЕОНОВО РЕЗИДЕНШЪЛ ПАРК” ООД, седалище: гр. София, кв. "Изток", бл.10, вх. Б, ет.3, ап.28, адрес за кореспонденция: гр. София, ж.к. "Младост-4", Бизнес Парк София, сграда 1, вх. Б, ет.4, ф.д. № 1611/2005г., ИН по ДДС BG 131375152, представлявано от Стефан Холиолчев - управител, ЕГН

характеристика на инвестиционното предложение: Обектът, от който се формират отпадъчните води, представлява група жилищни и административни сгради, магазини, тенис корт, плувен басейн, подземни гаражи и трафопост, който обект се строи и за него има издадени разрешения за строеж. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води за механично и биологично пречистване чрез процес на продължителна аерация и стабилизация на утайките. Съоръжението е "моноблоково", напълно закрито, изпълнява се под терена като стоманобетонова конструкция и работи напълно автоматично. Хидравличното конструиране на съоръжението не позволява "байпасиране" на отпадъчните води. Капацитетът на пречиствателното съоръжение е за 1300 екв. жители. Приемник на пречистените отпадъчни води е р. Рекмарица, заустваща в река Искър. Водоприемникът на пречистените отпадъчни води е II категория в мястото на заустване, съгласно Заповед РД № 272/03.05.2001г. на МОСВ.

позиция: т. 11, буква "в"от Приложение 2 от ЗООС.

ПОРАДИ СЛЕДНИТЕ МОТИВИ:

1. С изграждане на пречиствателното съоръжение ще се предотврати заустването в повърхностен воден обект на непречистени битово-фекални отпадъчни води, което ще доведе до подобряване на екологичното състояние в района.
2. Предвидената технологична схема – механично и биологично пречистване с “активна утайка” позволява пречистване на водите при неравномерност и стабилизиране на утайките в “аеробни условия”.
3. При правилна експлоатация на пречиствателното съоръжение не се очаква негативно въздействие върху подземните и повърхностни води в района – съоръжението е “моноблоково”, напълно закрито, работи автоматично.
4. Пречистената вода може да се използва за технологични нужди, а стабилизираната утайката може да се използва за наторяване.
5. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта – битови, строителни и утайки от пречиствателното съоръжение, при екологосъобразното им третиране няма да доведат до значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
6. На обекта не се предвижда оползотворяване и обезвреждане на отпадъци.
7. Възложителят е уведомил кмета на район Витоша и засегнатото население за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на пречиствателното съоръжение за отпадъчни води.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящето решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл. 84 от АПК, или пред Административен съд – гр. София съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/2007г.)

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата.....18.08.2008

ДИРЕКТОР:

Гертана Благиева/