



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 164 – ПР/ 2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Кланица за пуйки с производствен капацитет 22 т/ 8 часа при едносменен режим на клане на птици“, парцели № 39 и 40, кв. 153, гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Вафа Инвест“ ООД, ЕИК 200172548, представлявано от: Валентин Георгиев Галчев – управител
седалище: гр. София, район Средец, ул. „Граф Игнатиев“ № 3, ет. 2, ап. 3

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на кланица за пуйки с производствен капацитет 22 т/ 8 часа при едносменен режим на клане на птици“, в парцели № 39 и 40, кв. 153, гр. Ихтиман, на територията на бившия стопански двор в северозападната част на гр. Ихтиман. С писмо изх. № 127-00-852/28.12.2009 г., кметът на община Ихтиман разрешава изработването на ПУП за парцели № 39 и 40, кв. 153, по плана на гр. Ихтиман. В предприятието ще се доставят живи пуйки в пластмасови кафези. Стопанската дейност на предприятието ще се състои в клане на пуйките, разфасоване и опаковане на добитото месо и субпродуктите. Предвижда се изграждане на производствена сграда с размери 30x100м. Част от сградата (540 м²) ще бъде на два етажа. На кота 0.00 ще бъде инсталирано технологичното оборудване, складови и технически помещения. На втория етаж ще бъдат разположени санитарно-битови и административни помещения. На територията на обекта ще бъдат изградени помощни сгради: контролно-пропускателен пост, технически блок (измиване на транспортни средства, котелно, работилница), трафопост с дизелов агрегат,

пречиствателна станция за отпадъчните води и сондаж. Застроена площ на обекта ще бъде 3800 м², а разгърнатата застроена площ – 4340 м². В кланицата ще се колят и разфасоват пуйки, като проектният капацитет е: мъжки пуйки – по 180 бр/час или дневно по 1260 бр/смяна и женски пуйки – по 360 бр/час или 2520 бр/смяна. Разчетният месодобив от двата вида пуйки ще състави 22 т/ 8 часа при едносменен режим на клане на птиците. Живите пуйки ще се доставят в кланицата, по съгласуван график, от птицеферми собственост на възложителя, разположени в близост. Транспортирането им ще се извършва със специализирани камиони в пластмасови кафези. Не се предвижда съхранение на живи птици в кланицата. Приемането на живите пуйки ще се извършва в отделно помещение. След разтоварването на кафезите на приемната рампа, ще се извършва предкланичния ветеринарен преглед на птиците и операторите ще изваждат птиците от кафезите и ще ги окачват на лирите на кланичния конвейер за вкарване в кланичното помещение. Зашеметяването на птиците ще се извършва с електрически ток, със специални параметри, който ще протича през главите им при потапянето във водата на зашеметителя. Незабавно след зашеметяването ще се извършва механизирано заколване на птиците чрез частично прерязване на шията над вана за събиране на изтичащата кръв. Събраната кръв ще се изпраща с вакуумен транспорт в резервоар за съхранение, преди изнасянето от кланицата за утилизация в екарисаж. Няма да се допуска попадане на кръв в канализацията на кланицата. Следващата операция ще бъде попарване на труповите в парилна вана с топла вода при 53–65⁰С. Поддържането на температурата на водата ще се осъществява с наситена пара ниско налягане. Снемането на перата ще се извършва със скубачна машина, след което ще се проверява качеството на отделянето на перата. Ръчно ще се отстраняват останали по птиците трупове пера и пух. Обработените пуйки ще се прехвърлят с конвейера в съседното помещение през отвор в стената. Отделените пера ще се изнасят от цеха в отделно помещение, където ще се отцеждат и събират в контейнери, в които ще се съхраняват до експедицията им за утилизация в екарисаж. Няма да се допуска попадане на пера в канализацията на предприятието. Изкормването на птиците ще се извършва незабавно във висящо положение. Ще се извършва ветеринарна проверка на кухините и вътрешностите. След отделянето на вътрешностите, труповите ще се измиват отвътре и отвън, и ще се транспортират към камерата за охлаждане. Вътрешностите, годни за човешка консумация, ще се събират в каси, с които ще се транспортират до отделно помещение за измиване, почистване и опаковане. След това ще се замразяват и съхраняват в нискотемпературни камери до експедицията им. Вътрешностите, негодни за човешка консумация, ще се изнасят с вакуумна транспортна система до закрити съдове, в които ще се съхраняват до експедицията им за екарисаж. Съоръженията ще бъдат в закрити, проветряеми помещения и ще се почистват и дезинфекцират след експедиция на отпадъците. Няма да се допуска попадане на вътрешности или съдържимото на чревния тракт в канализацията на кланицата. Така обработените пуйки, ще се прекачват от кланичния конвейер на носачи с куки, разположени на две нива по 4 броя, с които ще се вкарват в камерите за охлаждане и съхранение до температура в дълбочина на гръдния мускул до 4⁰С, във въздушна среда с аерозолно овлажняване на въздуха. Охладените трупчета ще се изкарват от камерата за охлаждане и съхранение, и ще се придвижват по тръбен път в помещението за транжиране и разфасоване. Фенерите от разфасованите пуйки ще се пресоват за механично отделяне на месо. Отделеното месо ще се охлажда и замразява с цел експедиция от кланицата. Отделените кости ще се опаковат в полиетиленови торби и ще се поставят в пластмасови каси, с които ще се замразяват. Замразените опаковки ще се съхраняват с цел експедиция от кланицата. Пуешките разфасовки ще се опаковат в единични опаковки, пакетирани в транспортни опаковки – пластмасови каси или кашони от велпапе. Те ще се експедират в охладено състояние или замразени. В кланицата са предвидени необходимите съоръжения за охлаждане и замразяване на разфасовките, както и хладилни складове за съхранението им до експедицията. Производствените процеси в кланицата ще се извършват при строг ветеринарен контрол от приемането на птиците до експедицията на готовата продукция. Всички съоръжения, транспортни средства и инвентар, контактуващи с птиците, птичите

трупове и вътрешностите, ще се почистват, измиват и дезинфекцират веднага след употребата им и приключване на работната смяна. В клиниката ще бъде внедрена ефективна система (НАССР) за контрол на критичните точки, свързани с хигиената и качеството на продукцията. Водоснабдяването с питейна вода на обекта ще се осигури от водопроводна мрежа на гр. Ихтиман. Водоснабдяването с промишлена вода за измиване и пожарогасене, при невъзможност да се осигури от водопроводната мрежа в района, ще се осигури от собствен водоизточник на площадката. Електрозахранването на обекта ще се извърши със собствен трафопост, който ще се изгради на площадката. Към обекта ще бъде изградено котелно с газово стопанство (пропан-бутан). Предвижда се изграждане на разделна канализационна мрежа за битовите и производствените отпадъчни води. Ще се изгради пречиствателна станция на пречистване на отпадъчните технологични води, които ще се заустват в съществуващата селищна канализационна мрежа. Дъждовните води от покривите и площадката на предприятието ще се оттичат свободно и ще се заустват в градската канализация, след пречиствателната станция. Транспортният достъп до имота ще се осъществява от съществуващ път. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждането на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортните средства, със животни и за готовата продукция, ще влизат/излизат в и от клиниката през два отделни входа/изхода.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа (НЕМ) е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Черни рид“ с идентификационен код (BG 0000301), приета с Решение № 122/09.03.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 7, б.,„е“, т. 10, б.,„н“ и т. 11, б.,„в“ на ЗООС, и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2 от Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони. Предвид че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху защитени зони, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху зоните от НЕМ в рамките на „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на клиника за пуйки и при изпълнение на разгледаните мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. Предвидено е изграждане на ЛПСОВ за третиране на отпадъчните технологични води.
3. При реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на собствен водоизточник. Поземленият имот граничи със съществуващ път.
4. Строителството и експлоатацията на обекта не предполага използването на големи количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват инертни

материали, вода, речен пясък и други. По време на експлоатацията ще се използва вода за питейно-битови, технологични и противопожарни нужди.

5. В имота, предмет на инвестиционното предложение, няма находища на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите към МОСВ, съгласно разпоредбите на чл. 20 от Закона за подземните богатства.
6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.
7. При спазване на предвидените мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
8. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, по време на строителството и експлоатацията на обекта, не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на територията на бившия стопански двор в северозападната част на град Ихтиман, представляващ парцели № 39 и 40 от квартал 153 по регулационния план на града.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, напр. влажни зони, водни течения или други водни обекти. Защитена зона „Черни рид” отстои на повече от 5.0 км от имота..
3. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо усвояване на допълнителни площи извън границите на поземления имот. Дейностите ще бъдат развити изцяло върху имота.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага вторично замърсяване на почвите.
5. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне природни местообитания, видове от дивата флора и фауна, и техни местообитания, представляващи предмет и цел на опазване в защитената зона.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

5. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.
6. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика промени в биологичното разнообразие.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглежданите парцели № 39 и 40, кв. 153, гр. Ихтиман.
2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. При строителството на територията на площадката се очакват неорганизиран прахо-газови емисии, образувани в резултат на изкопните дейности и работещите транспортни средства, които ще оказват пряко и краткосрочно отрицателно въздействие.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни водни обекти.
5. Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.
6. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект не се очаква трансгранично въздействие, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на община Ихтиман за инвестиционното си предложение. В РИОСВ–София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо изх. № 127-00-696/14.10.2009 г. община Ихтиман удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение и в общинската администрация няма постъпили писмени становища и мнения относно реализирането на инвестиционното предложение. Община Ихтиман дава съгласието си за реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В съответствие с разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредба № 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда, издадена от Министерство на здравеопазването (ДВ, бр. 46/1992 г., изм. и доп.), инвестиционното предложение да бъде реализирано след съгласуване с Министерството на здравеопазването и издаване на разрешение за намаляване на хигиенно-защитната зона.
2. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и изкопни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
3. За хладилните/климатичните инсталации, съдържащи над 3 кг хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие за тяхното състояние, съгласно изискванията на Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 842/17.05.2006 г., относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/2009 г., изм. и доп.).
4. Използваните химични вещества и препарати да се съхраняват съгласно изискванията, посочени от производителя в информационни листове за безопасност на съхранение.

5. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г. изм. и доп.).
6. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи в РИОСВ-София протоколи за измерени емисии от собствените котелни инсталации, в съответствие с чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух.
7. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите ѝ.
8. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водоползване от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на чл. 44, ал. 1 и чл. 60 от Закона за водите (ЗВ) и Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ, бр. 87/2007 г., изм. и доп.) за издаване на съответното разрешително.
9. Проектът и изпълнението на водопроводните отклонения да се съгласуват с дружеството, експлоатиращо водопроводната мрежа, като се сключи договор за предоставяне на водна услуга.
10. Заустването на отпадъчните води от обекта в селищната канализационната мрежа, да се извършва съгласно сключен договор с дружеството, експлоатиращо канализационната мрежа и Наредба № 7 от 14.11.2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места (ДВ, бр. 98/2000 г.).
11. Съоръженията на ЛПСОВ да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
12. Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на инвестиционното предложение да се депонират на депо за неопасни отпадъци, в съответствие с изискванията на чл. 18 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
13. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се извърши класификация на отпадъците, които ще се образуват от дейността на обекта, съгласно Наредба № 3 от 01.04.2004 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 44/2004 г.).
14. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се спазят изискванията на чл. 12 от ЗУО.
15. Да се спазват изискванията на чл. 43 от ЗООС, като хумусът от терена да бъде иззет, депониран и оползотворен съгласно изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (ДВ, бр. 89/1996 г., изм. и доп.).
16. При проектирането да се определят местата за временно разделно съхранение на земните маси и хумусния пласт, генерирани по време на изкопните работи.
17. Строителството на обекта да започне след получаване на необходимите разрешителни от съответните компетентни органи за извършване на дейностите по транспортиране и депониране на земните маси.
18. Да се предвидят места (площи) за паркиране, съобразени с основната функция на обекта.
19. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и земна маса при строителството и експлоатацията на обекта, като се спазват изискванията на чл. 40, чл. 41, чл. 43, ал. 3 и 4, и чл. 44 от ЗООС.
20. Да се разработи и реализира проект за ландшафтно оформяне на свободните от застрояване площи.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни

актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Кланица за пуйки с производствен капацитет 22 т/ 8 часа при едносменен режим на клане на птици”, парцели № 39 и 40, кв. 153, гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата..... 17.11.2016.

и. д. ДИРЕКТОР:

/ Валери Георгиев /

