



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.: 856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО – 136 – ПР/ 2008 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение за изграждане на "Хипермаркет за продажба на хранителни и нехранителни стоки", УПИ I-2703,1031, м. "Люлин – 6-ти микрорайон", кв. 16, р-н Люлин

местоположение: УПИ I-2703,1031, м. "Люлин – 6-ти микрорайон", кв. 16, р-н Люлин

възложител: "Кауфланд България ЕООД енд КО" КД, адрес на управление: гр. София, жк. "Захарна фабрика", ул. "Кукуш" № 1, ет. 6, ЕИК 131129282, представлявано от: Димитър Иванов Спасов – управител

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на хипермаркет за продажба на хранителни и нехранителни стоки, паркинг с 344 паркоместа, стопански двор, трафопост и подземен резервоар за противопожарна вода, в УПИ I-2703,1031, м. "Люлин–6-ти микрорайон", кв. 16, р-н Люлин, с обща площ от 18 963 кв м. Съгласно ОУП на Столична община, имотът попада в устройствена зона "Оз" /обществено обслужване и озеленяване/ със следните параметри: плътност на застрояване–30%, кинт–1.2 и процент на озеленяване–50%. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови и противопожарни нужди ще се осъществи чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуващ водопровод. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в градската канализационна мрежа. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от съществуващата кабелна мрежа Ср.Н. и нов трафопост. Отоплението на сградата ще се осъществи с топлозахранване от "Топлофикация София АД". Транспортният достъп до имота ще се осъществява от североизток от бул. "Индира Ганди". Предвижданата промяна на сега действащата организация на движение се състои в светофарно регулиране на кръстовището.

позиция: т. 10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

1. Дейността на обекта не е свързана със значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и няма да промени качеството на атмосферния въздух в района.
2. С реализацията на инвестиционното предложение няма да се наруши екологичното състояние повърхностните водни обекти.
3. Съгласно представената информация не се предвижда обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъците, които ще се генерират от дейността на обекта.
4. На територията на инвестиционното предложение няма данни за наличие на местообитания на защитени видове от флората и фауната.
5. На територията на инвестиционното предложение няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и елементи от Националната екологична мрежа – по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
6. Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на р-н Люлин за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл.84 от Административно – процесуалният кодекс (АПК), или пред Административен съд – гр. София съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/ 2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата...17.06.08

ДИРЕКТОР:

Гергана Благиева