



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО — 127 — ПР/ 2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за “Изграждане на собствен водоизточник към магазин за промишлени стоки и детски играчки с локално пречиствателно съоръжение за битово-фекални и мазни отпадъчни води ЛПСОВ” в УПИ IX – 24007, 24008, 24009, 24027, 24028, 24044, кв. 3а, м. „Територии прилежащи на Околовръстен път – бул. Сливница”, район Връбница, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ДЖАМБО ЕС. Б” ЕООД, ЕИК: 131476411,
представявано от: г-н Мариос Петридис- управител,
седалище: гр. София, бул. „България”, 51

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда „Изграждане на собствен водоизточник към магазин за промишлени стоки и детски играчки с локално пречиствателно съоръжение за битово-фекални и мазни отпадъчни води ЛПСОВ” в УПИ IX – 24007, 24008, 24009, 24027, 24028, 24044, кв. 3а, м. „Територии прилежащи на Околовръстен път – бул. Сливница”, район Връбница, Столична община.

Необходимото водно количество ще може да се получи от един тръбен кладенец със следните проектно-технически данни: дълбочина до 30 м. За изолация на повърхностните води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води до дълбочина 8 м ще се проектира монтаж на метална кондукторна колона с диаметър ф 325 мм задтръбно циментърана по цялата дължина. Очаквано водно ниво в тръбния кладенец на дълбочина 2 м от повърхостта. Очакван експлоатационен

дебит 1,5-2,0 л/с. Мястото на изграждането на сондажния кладенец ще се реши при работното проектиране.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони до инвестиционното предложение са защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша” с идентификационен код BG 0000113 обявена със Заповед РД - 763 / 28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ бр. 99 / 2008 г.), защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG 0000113 приета от МС с Решение №122 / 02.03.2007 г., (ДВ бр. 21 / 2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Рибарници Челопечене” с идентификационен код BG 0002114 - обявена със Заповед РД - 553 / 05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ бр. 83 / 2008 г. изм. и доп.)

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2 на ЗООС т. 11, буква „в” и т.10, буква „н” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредба за ОС (ДВ бр.73/ 2007 г.) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони. На основание чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000” (НЕМ).

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на собствен водоизточник към магазин за промишлени стоки и детски играчки с локално пречиствателно съоръжение за битово-фекални и мазни отпадъчни води (ЛПСОВ) в УПИ IX – 24007, 24008, 24009, 24027, 24028, 24044, кв. 3 а, м. „Територии прилежащи на Околовръстен път – бул. Сливница”, район Връбница, Столична община.
2. Транспортният достъп ще се осъществи чрез съществуващата пътна мрежа, поради което не се предвижда изграждане на допълнителна пътна инфраструктура.
3. Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
5. На обекта не се предвижда обезвреждане на отпадъци. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, при осигурено спазване на всички предложени мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване

на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район и няма да предизвика трайно въздействие върху населението в района, растителния и животинския свят.

7. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано изцяло в границите на УПИ IX – 24007, 24008, 24009, 24027, 24028, 24044, кв. 3 а, м. „Територии прилежащи на Околовръстен път – бул. Сливница”, район Връбница, Столична община.
2. Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.
3. За реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо усвояване на допълнителни площи извън границите на имота. Дейностите ще бъдат развити изцяло върху имота.
4. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.
4. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика промени в биологичното разнообразие.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост :

1. Предвидено е изграждането на пречиствателно съоръжение, което ще пречиства отпадъчните води, формирани от обекта, разположен в район, в който няма изградена канализационна мрежа.

2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
3. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект и очакваното незначително въздействие върху компонентите на околната среда не се очаква и трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.
4. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални и краткотрайни – по време на изграждането на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община, р-н „Връбница“, за инвестиционното си предложение. В РИОСВ–София няма постъпили устно или депозириani писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо вх. № ИИ-7000-89/1/11.08.2010 г. р-н „Връбница“ удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение чрез поставяне на обява на таблото за обяви в сградата на районната администрация на район „Връбница“ и няма постъпили възражения и предложения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се извършва предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и изкопни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на работната площадка.
2. Всички дейности на площадката на ЛОПСВ да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите и.
3. Използваните химични вещества и препарати да се съхраняват в съответствие с изискванията, посочени от производителя в информационните листове за безопасност на съхранение.
4. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водоползване от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите и Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазването на подземните води (ДВ, бр. 87/ 2007 г. изм. и доп.), като се подадат необходимите документи в Басейнова Дирекция – Дунавски район за издаване на разрешително за водоползване.
5. С цел недопускане замърсяване на водния обект и подземните води в района, съоръженията на ЛПСОВ да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
6. Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на инвестиционното предложение, да се депонират на депо за неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на чл. 18 от Закона за управление на отпадъците.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на собствен водонизточник към магазин за промишлени стоки и детски играчки с локално пречиствателно съоръжение за битово-фекални и мазни отпадъчни води ЛПСОВ” в УПИ IX – 24007, 24008, 24009, 24027, 24028, 24044, кв. 3 а, м. „Територии прилежащи на Околовръстен път – бул. Сливница”, район Връбница, Столична община на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) (ДВ, бр. 30/ 2006 г. изм. и доп.) или пред Административен съд – град София, съгласно чл.149 от АПК .

С уважение,

И.д. ДИРЕКТОР
/ Валери Георгиев/