



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ

София 1618; п.к.332; бул."Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: 955 55 98; Зелен тел.:856 51 52; факс: 955 93 62; e-mail: riew-sofia@ riew-sofia.government.bg

РЕШЕНИЕ № СО -115- ПР/2008 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, на представена писмена документация по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

**да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за
инвестиционно предложение за: Търговско – складова база**

местоположение: имот № 108139, м."Мечкански кладенец", землището на гр. Ихтиман, община Ихтиман

възложител: "Офис експрес сървис" ООД, ЕИН 103628972, адрес: град Варна, ул. "Уста Кольо Фичето" № 17, представлявано от Николай Иванов Нанков – Управител

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на дистрибутурски център и водовземно съоръжение на подземни води в поземлен имот № 108139, в землището на гр. Ихтиман с обща площ от 20,000дка. Предвижда се изграждане на склад за канцеларски материали (тип хале) и офис сграда. Проектният капацитет на центъра е 150 тона канцеларски материали. Водоснабдяването на обекта с вода битови и противопожарни нужди ще се осъществи от тръбен кладенец с дълбочина 40м. След изграждане на кладенеца, същия ще бъде оборудван с помпа и включен към вътрешната водопроводна мрежа. Ще бъде изграден водомерен възел. За реализацията на инвестиционното предложени не се предвижда изграждане на нова и /или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, имотът има излаз на общински път от югозапад.

позиция: т. 10, буква "б" и "н" от Приложение № 2 от ЗООС

МОТИВИ:

1. По време на извършване на строително монтажните работи обекта не се очакват значителни емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и не се очаква да окаже негативно влияние върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. От дейността на обекта не се формират производствени отпадъчни води. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти и няма да се наруши тяхното екологично състояние.
3. Не се предвижда обезвреждане на отпадъци.
4. В обхвата на инвестиционното предложение няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или

които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика промени в биологичното разнообразие.

5. В обхвата на инвестиционното предложение, както и в близост няма защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
6. Възложителят е уведомил кмета и населението на община Ихтиман за инвестиционното си предложение. Няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Предупредителният протокол е неразделна част от настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министър на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд - град София, съгласно чл. 149 от АПК (обн. ДВ, бр.30 /2006г.).

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 1 месец след настъпване на измененията.

Дата...16.05.08

ДИРЕКТОР

/Гертана Благиева

