



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 106 – ПР/ 2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Пречиствателно съоръжение за отпадъчни води от жилищна сграда с гаражи“, в поземлен имот № I-736, кв. 225, м. „Гърдова глава“, р-н „Витоша“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ПИМ Груп БГ., ООД ЕИК 175295341, представлявано от: Николай Миланов и Павел Петров-Управители
адрес: гр. София, район „Триадица“, ул. „Княз Борис I-ви“, №52

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води с капацитет за 50 екв. ж. в поземлен имот № I-736, кв. 225, м. „Гърдова глава“, р-н „Витоша“, Столична община. Предвиденият основен технологичен процес е механично и биологично третиране чрез аеробни биохимични процеси. Съоръжението ще е модулно, метално и ще бъде поставено върху бетонова основа. Пречистените отпадъчни води ще се заустват в дере, приток на р. Владайска, водоприемник II-ра категория, поречие Искър, с което имотът граничи.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близко разположените зони от Националната екологична мрежа са защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите, обнародвана в Държавен вестник брой 99 от 18.11.2008г. и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет, обнародвано в Държавен вестник брой 21 от 09.03.2007г.

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2 на ЗООС, т. 11, буква „в“ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ–София.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр.73/2007г.) инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони. На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води с капацитет 50 еквивалент жители, в поземлен имот № I-736, кв. 225, м. „Гърдова глава“, р-н „Витоша“, Столична община.
2. Пречиствателното съоръжение ще бъде метално, модулно и ще се разполага върху бетонова основа.
3. При третиране на битово-фекалните отпадъчни води е предвидено технологичната схема на ПСОВ да се състои от механично и биологично третиране чрез аеробни биохимични процеси. Предвидена е и възможност за обеззаразяване при необходимост.
4. Транспортният достъп до площадката, на която е предвидено да бъде разположена ПСОВ е възможен от съществуваща пътна инфраструктура, поради което не се предвижда изграждане на допълнителна такава.
5. При строителството на инвестиционното предложение ще се използват природни ресурси като вода за питейно-битови и противопожарни нужди, вода за строителните работи, инертни материали, земни маси и хумус.
6. Инвестиционното предложение не е свързано с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства.
7. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух.
8. На обекта не се предвижда обезвреждане на отпадъци. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове.
9. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, при осигурено спазване на всички предложени мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район и няма да предизвика трайно въздействие върху населението в района, растителния и животинския свят.
10. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

11. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот № I-736, кв. 225, м. "Гърдова глава", р-н „Витоша“, Столична община.
12. Районът не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени и задължителни норми и изисквания или налагане на ограничения.
13. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

14. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
15. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
16. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.
17. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика промени в биологичното разнообразие.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

18. С реализацията на инвестиционното предложение ще се предотврати заустването в повърхностен воден обект на непречистени битово-фекални отпадъчни води. Ще се подобрят санитарно-хигиенните условия в района.
19. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект и очакваното незначително въздействие върху компонентите на околната среда не се очаква и трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.
20. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни – по време на изграждането на обекта, непреки – по време на експлоатацията, временни – продължителността на въздействие съвпада с продължителността на експлоатация и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

21. Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община и р-н „Витоша“ за инвестиционното си предложение. В РИОСВ–София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо № 70-00-1519(1)/27.07.2010г. район “Витоша” удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение чрез поставяне на обява на таблото за обяви в сградата на районната администрация и в деловодството на р-н „Витоша“ няма постъпили възражения и предложения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допускат неорганизиран прахови емисии по време на строителните работи.
2. Използваните химични вещества и препарати да се съхраняват в съответствие с изискванията, посочени от производителя в информационните листове за безопасност на съхранение.
3. Да не се допуска разпространение на миризми извън границата на площадката на ПСОВ.
4. Правото на ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води от обекта да се приведе в съответствие с чл. 46, ал. 1, т. 1, буква "д" от Закона за водите (обн. ДВ, бр.67/ 27.07.1999 г.) и наредба № 10/ 03.07.2001 г. "за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване" (обн. ДВ, бр. 66/ 2001 г.).
5. С цел недопускане замърсяване на водния обект и подземните води в района, съоръженията на ПСОВ да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
6. Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на инвестиционното предложение, да се депонират на депо за неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на чл.18 от Закона за управление на отпадъците (обн. ДВ, бр.86/ 2003г.).
7. При предаване на утайките за оползотворяване в земеделието да се извърши изпитване по показателите съгласно Приложение №4 към чл. 8 от Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води чрез употребата им в земеделието (приета с ПМС №339/14.12.2004г., обн. ДВ, бр. 112/23.12.2004г.)

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Пречиствателно съоръжение за отпадъчни води от жилищна сграда с гаражи”, в поземлен имот № I-736, кв. 225, м. "Гърдова глава", р-н „Витоша”, Столична община, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал.1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл.149, ал.1 от АПК (обн. ДВ, бр.30/ 2006г.).

Дата.....12.08.2010 г.

И. д. ДИРЕКТОР:

/Валери Георгиев/