



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 105 – ПР/ 2011 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и 5, чл. 94, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Складово стопанство за съхранение на отработени масла – 4 броя резервоари х 28 м³ и 30 броя варели х 200 литра“, в УПИ II, кв. 1, м. „Южна тангента – II част“, по плана на гр. София, район Люлин, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „БУЛВАРИЯ-АВТОМОБИЛНИ ПРОДУКТИ“ ЕООД, ЕИК 131018442, представлявано от: Димитриос Георгиос Доркофикис – управител, седалище: гр. София, ул. „Орион“ № 84

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складово стопанство за съхранение на отработени масла – 4 броя резервоари х 28 м³ и 30 броя варели х 200 литра, в УПИ II, кв. 1, м. „Южна тангента – II част“, по плана на гр. София, район Люлин, Столична община, с обща площ 15014 м², трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс. Съгласно становище на Главен архитект на район Люлин, с № АГ-30-283/1/03.09.2011 г., по действащия общ устройствен план на Столична община, УПИ II-за автокомплекс и бензиностанция, попада в зона за обществено-обслужващи дейности и озеленяване /Оз1/, и за инвестиционното намерение не се налага провеждане на процедура по реда на ЗУТ за устройствено планиране и/или изменение на действащия подробен устройствен план. Съгласно представената информация, реализацията на настоящото инвестиционно намерение е във връзка с разширяване дейностите на фирмата, а именно: събиране, транспортиране и временно съхраняване на отработени масла от физически и юридически лица и предаването им за последващо третиране (оползотворяване) на лицензирани фирми. Предвидените нови дейности се състоят в: събиране на отработени масла от физически и юридически лица от мястото на образуване; съхраняване на отработените масла до предаването им на фирми, притежаващи съответните разрешителни документи; транспортиране на отработените



масла до площадката за съхраняване и до лицензирани фирми за последващо третиране (оползотворяване или обезвреждане). Цялата площадката е бетонирана, оградена и е осигурен входящ контрол и денонощна охрана. На площадката има изградено складово помещение за съхранение на свежи масла с площ от 734 м². Инвестиционното намерение предвижда до склада за свежи масла да бъде изградено складово стопанство за съхранение на отработени масла, генерирани в резултат на дейността на дружеството, както и резервоарен парк с 4 бр. резервоари за съхранение на отработени масла с вместимост по 28 м³. Резервоарите за съхранение на отработени масла ще са разположени в част от съществуващата площадката. Предвиждат се общо 4 броя надземни вертикални стоманени цилиндрични резервоари с неподвижен покрив с единична вместимост 28 м³. Резервоарите ще са разположени в група от два реда, с обща вместимост на резервоарите 112 м³. Групата резервоари ще са разположени в обща външна обваловка, изпълнена от стоманобетонени стени, с възможност за събиране на разлят обем от най-големия резервоар отработени масла. Резервоарите ще бъдат монтирани върху стоманобетонени фундаменти. На откритата площадка, с площ от около 240 м² ще бъде изграден навес, под който ще бъдат поставени и 30 бр. метални варели с вместимост 200 л. Резервоарите ще бъдат поставени на бетонирана непропусклива подова повърхност и съоръжени с обваловка, която предпазва от замърсяване, вследствие на евентуални разливи от възникнала авария. Резервоарите ще бъдат оборудвани с устройства за безаварийно изпомпване и източване на отработените масла и отпадъчните нефтопродукти. Непосредствено до тях ще бъдат доставени и необходими количества сорбенти (пръст, пясък и др.), използвани за ограничаване на евентуални разливи. Всички монтирани към резервоарите приспособления (нивопоказатели, за вземане на проби и др.) ще бъдат осигурени срещу искрообразуване, течове, пароотделяне и натрупване на опасни потенциали от статично електричество. Водоснабдяването се осъществява от селищната водопроводна мрежа. На обекта е изпълнен площадков водопровод и разделна канализационна мрежа – за битово-фекални води, и дъждовни и промишлени отпадъчни води, които преминават за пречистване през локално пречиствателно съоръжение – КМУ. На обекта не се предвижда изграждане на собствен водоизточник. Захранването на обекта с електроенергия е осъществено от електропреносната мрежа. Отоплението ще бъде на електроенергия (климатици). Транспортният достъп до обекта е осигурен от съществуващ общински път, с който иматът граничи – ул. „Орион“. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена, на разстояние около 6,5 км южно от обекта, е защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ с идентификационен код BG0000133, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.)

Инвестиционното предложение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 6, буква „в“ към ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 94, ал. 1, т. 2 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото

решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складово стопанство за съхранение на отработени масла – 4 броя резервоари х 28 м³ и 30 броя варели х 200 литра, и при изпълнение на предложените мерки и спазване на поставените условия, неблагоприятните въздействия върху компонентите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. Транспортният достъп до имота е осигурен по съществуващ асфалтов път и не се предвижда изграждане на допълнителна инфраструктура.
3. Строителството и експлоатацията на обекта не предполага използването на големи количества природни ресурси. Предвижда се използване на вода за питейно-битови и противопожарни нужди от съществуващ водопровод.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.
5. При спазване на предвидените мерки по време на строителството и експлоатацията на обекта, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, по време на строителството и експлоатацията на обекта, не съществува риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ II, кв. 1, м. „Южна тангента – II част“, по плана на гр. София, район Люлин, Столична община, с обща площ 15014 м², трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти. Защитена зона „Витоша“ отстои на около 6,5 км южно от обекта.
3. Инвестиционното предложение не засяга обработваеми земи. По данни на възложителя, цялата площадка, обект на инвестиционното предложение е бетонирана.
4. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
5. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от инвестиционното предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания УПИ II. кв. 1, м. „Южна тангента – II част“, по плана на гр. София, район Люлин, Столична община.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-215/21.09.2011 г., степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
5. Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци ще е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци отпадъците, а само и единствено временно съхраняване, транспортиране и предварително третиране.
6. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил кмета и засегнатото население на Столична община и район Люлин за инвестиционното си предложение. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо № ИЧ-92-37/1/12.05.2011 г. район Люлин удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното

предложение и няма постъпили писмени възражения относно реализирането на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и изкопни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Да се изградят обваловки за резервоарите и варелите за съхранение на отработините масла с непропусклив под без връзка с канализацията.
3. Използваните химични вещества и смеси да се съхраняват в съответствие с изискванията, посочени от производителя в информационните листове за безопасност.
4. За хладилните/климатичните инсталации, съдържащи над 3 кг хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация за инсталациите съдържащи флуорирани парникови газове и вещества, които нарушават озоновия слой, съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/2009 г., изм.) и Приложение № 1 към чл. 5 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой (ДВ, бр. 2/2011 г.).
5. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите ѝ.
6. Проектът и изпълнението на водопроводните отклонения да се съгласуват с дружеството, експлоатиращо водопроводната мрежата, като се сключи договор за предоставяне на водна услуга.
7. Заустването на отпадъчните води от обекта в селищната канализационна мрежа да се извършва съгласно сключен договор, с дружеството експлоатиращо канализационната мрежа и Наредба № 7/14.11.2000 г. (ДВ, бр.98 от 2000 г.).
8. С цел недопускане замърсяване на водния обект и подземните води в района, пречиствателните съоръжения да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност, като почистването им да се извършва от лицензирана фирма на базата на сключен договор.
9. По време на строителството да се монтират химически тоалетни, като почистването им да се извършва от лицензирана фирма на базата на сключен договор.
10. Строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на инвестиционно предложение, да се депонират на депо за неопасни отпадъци в съответствие с изискванията на чл. 18 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
11. Генерираните, от дейността на дружеството, отпадъци да се предават за транспортиране, оползотворяване и обезвреждане на лица, които имат право да извършват съответните дейности, съгласно чл. 6, ал. 1 от ЗУО.
12. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се извърши класификация на отпадъците, които ще се образуват от дейността на обекта, съгласно Наредба № 3 от 1 април 2004 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 44/2004 г.).
13. Да се предвидят точки за вземане на почвени проби в прилежащите терени и на територията на площадката за определяне на състоянието на почвите (базово състояние) преди реализацията на инвестиционното намерение. Във връзка с разпоредбите на чл. 22 от Закон за почвите и чл. 41 и чл. 42 от ЗООС, при наличие на вредни вещества в почвите или при допуснати разливи на петролни продукти, е необходимо да се предвиди проект за възстановяването и обезвреждането на същите.

14. Да се предвидят места (площи) за паркиране, съобразени с основната функция на обекта.
15. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и земна маса при строителството и експлоатацията на обекта, като се спазват изискванията на чл. 40, чл. 41, чл. 43, ал. 3 и 4 от ЗООС

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Складово стопанство за съхранение на отработени масла – 4 броя резервоари х 28 м³ и 30 броя варели х 200 литра”, в УПИ II, кв. 1, м. „Южна тангента – II част”, по плана на гр. София, район Люлин, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно – процесуалния кодекс (АПК) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата.....*19.10.2014.*.....

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София