



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ

адрес: бул. "Придунавски" №20 тел: 082/820 772 факс: 082/820 779

РЕШЕНИЕ № РУ- 93 -ПР/2009

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на молитвен дом за провеждане на християнски богослужения", с местоположение УПИ III-1105 в квартал 98 по регулационния план на град Ветово, Община Ветово, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Местоположение: УПИ III-1105 в квартал 98 по регулационния план на град Ветово, Община Ветово.

Възложител: Обединена Божия Църква-1-Русе, град Русе, Община Русе, ул. "Аксаков" № 8

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов молитвен дом за провеждане на християнски богослужения със застроена площ 126 м². Обектът ще се изгради с цел задоволяване на духовните потребности на населението. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е собственост на възложителя с площ 780 м² и се намира в регулацията на град Ветово. Към настоящия момент в имота има съществуваща едноетажна сграда и санитарни възли със застроена площ около 60 м². Останалата част от терена – 594 м² ще бъде озеленена.

На терена има изградена инфраструктура и комуникации. Имота граничи със съществуващи улици.

Съгласно представената информация, имотът в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г.), нито в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г.). Най-близко са разположени: защитена зона с код BG 0000608 "Ломовете" по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, която отстои на около 3300 метра и защитена зона с код BG 0002062 "Лудогорие" по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, която отстои на около 6400 метра.

Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т. 10, буква "б" – *Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги* към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и оценка за съвместимост (ОС) с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на прилаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Съгласно представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов молитвен дом за провеждане на християнски богослужения със застроена площ 126 м². В тази връзка е направен извод, че обемът и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже минимално въздействие върху околната среда. Предложената за разглеждане площадка се намира в регулацията на град Ветово.

- При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Генерираните отпадъци при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се събират и третират съгласно изискванията на действащото законодателство.

- Експлоатацията на обекта не е свързана с отделянето на вредни емисии във въздуха, производствени отпадъчни води и генериране на опасни отпадъци.

- От дейността на обекта ще се формират само битово-фекални отпадъчни води.

- Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на площадката. Няма да се увредят и замърсят терени извън площадката.

- Инвестиционното предложение не предвижда добив на природни ресурси. Необходимите строителни материали ще се закупят и доставят на площадката.

- Генерираните при подготовката на терена изкопни маси, ще се извозват и депонират на обособено място, определено от Община Ветово.

- Теренът е подходящ за реализацията на инвестиционното предложение – имотът е собственост на възложителя, до него има изградени инфраструктура и съществуващи улици.

- Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности. В деловодството на РИОСВ – Русе не са постъпвали други инвестиционни предложения за разглеждания район. Това изключва възможността за увеличаване на въздействието върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

- Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика шумово натоварване и известен дискомфорт на околната среда по време на строителството от работата на машините. То ще бъде временно, локално и минимално и няма да предизвика трайно въздействие върху населението.

- Известен риск от инциденти съществува, както по време на изграждането така и при експлоатацията на обекта. При вземане на необходимите мерки, свързани със стриктното спазване на изискванията за безопасност на труда и пожарната безопасност, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ III-1105 в квартал 98 по регулационния план на град Ветово, Община Ветово, който е с площ от 780 м².

- Избраната площадка, собственост на възложителя е подходяща, от гледна точка на това, че се намира в урбанизирана територия, с изградена инфраструктура и е извън границите на защитени зони по Натура 2000, т.е. средата не може да се окачестви като особено чувствителна.

- Избраният имот се намира в регулацията на град Ветово и няма да се стартира процедура по промяна предназначението на земята. Теренът е антропогенно увреден.

- Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с отделяне на опасни отпадъци и емитиране на вредни вещества, поради което не се очаква предложението да повлияе върху регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради:

- Имотът, в който ще се осъществява инвестиционното предложение **не попада** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г.).

- Същият **не попада** и в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002г.). Най-близко са разположени: защитена зона с код BG 0000608 "Ломовете" по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, която отстои на около 3300 метра и защитена зона с код BG 0002062 "Лудогорие" по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, която отстои на около 6400 метра.

- Имотът е собственост на възложителя, като на площадката има изградена необходима инфраструктура и комуникации, поради което не се предвижда изграждане на нова или допълнителна инфраструктура.

- Инвестиционното предложение няма да доведе до изолация на животински видове, предмет на опазване в зоните. Не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни – предмет на опазване в защитените зони.

- Предвижда се краткотрайно безпокойство (основно на гризачи и влечуги), по време на строителните дейности, след приключването, на които то ще се прекрати.

- Инвестиционното предложение не генерира отпадъци или емисии, които при експлоатацията могат да увредят съседни местообитания или популации на защитени растителни или животински видове.

- С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда унищожаване на геоложката основа и подземните богатства.

IV. Характеристиките на потенциалното въздействие – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания УПИ III-1105 в квартал 98 по регулационния план на град Ветово, Община Ветово.

- От предвидената дейност не се очаква въздействие с трансграничен характер.

- Въздействието в резултат на реализацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот, който е с площ от 780 м².

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Възложителят е уведомил кмета на Община Ветово.

- Засегнатото население е информирано, чрез обява публикувана във вестник "Утро" на 11.09.2009г.

- До момента на подаването на информацията за преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда в деловодството на РИОСВ-Русе не са депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Генерираните при изграждането на обекта строителни отпадъци да се третираат съгласно разпоредбите на чл. 18 от Закона за управление на отпадъците - ЗУО (ДВ. бр. 86/2003г.);

2. Да се спазват изискванията на чл. 70 от Наредба № 1/2005г. (ДВ, бр. 64/2005г.), като се предприемат мерки за недопускане на неорганизирано замърсяване с прахови емисии в района на обекта.

3. Строителните дейности да се извършват в извън размножителния период на птиците (30.03 – 30.07).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

08.10.2009

ДАУД ИБРИЯМ
Директор РИОСВ - Русе

