



РЕШЕНИЕ № РУ- 73 -ПР/2010

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.31, ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл. 40, ал.4, представена писмена документация от възложителя, съгласно Приложение 1 и 2 към чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и представена писмена документация по Приложение 2 към чл.6 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение “Изграждане на авто-паркинг за 100 броя автомобили”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „МАРИН КРЪСТЕВ” ЕООД, град Русе, ул. “Никола Петков” №6;

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 63427.181.5 по кадастрална карта на град Русе;

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на авто-паркинг за 100 бр. автомобили и мобилен фургон за обслужващия обекта персонал, като необходимата площ за неговото заемане ще бъде около 21 кв.м. Общата площ на избрания терен възлиза на 1001 кв.м., съгласно приложена скица №9917/22.10.2010г, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – Русе. Имотът е собственост на възложителя. Влизането в него ще се осъществява по съществуващ асфалтов път, като същия ще бъде ограден от всички страни с ограда. Дейностите, които ще се осъществяват на избраната площадка, са свързани само с търговия на моторни превозни средства – автомобили. Предлагащите автомобили ще бъдат изложени на открито. Теренът се предвижда да бъде изпълнен с фракционна настилка. Имотът в настоящия момент е със земеделски статут с начин на трайно ползване – нива, във връзка с което предстои провеждане на процедура по промяна предназначението на земята. Избраният парцел се намира в дясно от републикански път I-5 Русе-София, на изхода на град Русе.

Съгласно предоставената информация, поземлен имот с идентификатор 63427.181.5 по кадастрална карта на град Русе **не попада** в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г.), нито в защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр.77/2002г.). Най-близко разположена е защитена зона е 33 «Ломовете» с идентификационен код BG 0000608 за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №661/2007г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т. 10, буква "б" – *Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги* към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и оценка за съвместимост (ОС) с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съобразно характеристиките на предложения идеен проект, при изграждането и експлоатацията на обекта не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. За реализирането на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на съпътстваща инфраструктура. Имотът е достъпен от към съществуващ страничен асфалтов път.
3. Липсата на производствени дейности, свързани с експлоатацията на обекта отхвърлят възможността за съществено въздействие върху компонентите на околната среда.
4. Не са необходими допълнителни площи за реализирането на предложението.
5. Характерът на предложението не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района.
6. По отношение на отделянето на неорганизираните емисии от моторните превозни средства, въздействията ще бъдат епизодични и минимални в периода на доставяне на автомобилите или при тяхното закупуване.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Трайното предназначение на настоящия имот е земеделска територия и предстои процедура по промяна предназначението на земята.
2. Характеристиките на предлаганата дейност не създават предпоставки за засягане на регенеративните способности на природните ресурси.
3. Възложителят е предложил мерки за ограничаване на възникналите минимални негативни въздействия по компонент – въздух и фактор – отпадъци по време на експлоатация.

III. Способност за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, в който се предвижда реализацията на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, предвид което не се очаква значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в тях.
2. Няма данни за наличието на ценни растителни видове в имота, върху които би могло да се повлияе негативно.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализацията на предложението няма да доведе до трансгранично въздействие.
2. Териториалният обхват на въздействие от реализацията на предложението се отчита като локален, в рамките на имота.

Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда от дейността на избраната площадка се определя като минимална.

4. Предложението е съгласувано с РИОКОЗ-Русе по отношение на неговата допустимост във връзка с разпоредбите на Наредба №7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил Община Русе за инвестиционното си предложение.
2. Засегнатото население на общината е информирано по подходящ начин.
3. До момента на подаването на информацията за преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда в деловодството на РИОСВ – Русе не са депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за “Изграждане на авто-паркинг за 100 броя автомобили” не отменя задълженията на възложителя за изпълненията на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

24.11.2010г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Лилия Атанасова)

