

РЕШЕНИЕ № РУ-66-ПР/2007

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложител** по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Промяна предназначението на бивша ловна хижа в здравно-възстановително заведение за лечение на хора"

Местоположение: имот с № 10009 в землището на село Островче, Община Лозница

Възложител: "МЕБЕЛ СТИЛ" ООД, град Търговище

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на бивша ловна хижа със заслон и бунгало в здравно-възстановително заведение за лечение на хора с проблеми в опорно-двигателния апарат и такива предразположени към наднормено тегло. Предложението предвижда изграждане на комбинирана триетажна сграда, пет едноетажни индивидуални къщи, индивидуална сграда, тенис корт, плувен басейн и паркинг. Инвестиционното предложение е включено в Приложение №2, т.10, буква "б" – Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. С реализирането и при експлоатацията на обекта, съобразени с изискванията на екологичното законодателство, не се очакват негативни въздействие върху здравето на хората и околната среда.
2. Инвестиционното предложение не предвижда производствени дейности, които да оказват вредно въздействие върху компонентите на околната среда. При експлоатацията на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци, които ще се събират в подходящи за целта съдове и ще се депонират на депото за битови отпадъци-Разград.
3. Въздействието върху водите, въздуха, почвите и земните недра ще е незначително и краткотрайно, без кумулативен характер.
4. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на селото на терен собственост на възложителя. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, усвояване на нови земи и не засяга защитени със закон територии, влажни и крайбрежни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
5. Възложителят е информирал местното население за инвестиционното предложение. Не са изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда. При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 1 месец след настъпване на измененията. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс⁴ АПК. 02.05.2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

/Дауд Ибрям/

