

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ

адрес: бул. "Придунавски" №20 тел: 082/820 772 факс: 082/820 779

РЕШЕНИЕ № РУ-5-ПР/2009

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1, т.1, ал.3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и представена писмена документация от **възложителя** по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл. 31, ал.4 от Закон за биологичното разнообразие и чл. 40, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г. ДВ, бр. 73/2007г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на мултифункционален спортен комплекс"

Местоположение: УПИ I-1589 в кв.34 а, по плана на гр. Борово.

Възложител: Община Борово, град Борово, ул. "Никола Вапцаров" № 1а

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мултифункционален спортен комплекс включващ: спортна зала, външен басейн, общежитие с 25 стаи и обслужващ паркинг. Обектът ще се изгради в имот с площ от 6 000м², като сградите и съоръженията в него ще са на застроена площ от 2700м², при плътност на застрояване 50% и озеленяване 35%. В залата ще се развиват следните видове спорт: баскетбол, волейбол, футбол, багминтон, бокс, борба, гимнастика, вдигане на тежести. Отоплението ще се осъществява посредством отоплителна инсталация с обща мощност от 250 kW- първоначално захранвана с гориво нафта, а в бъдеще след довеждане на газопроводно отклонение – с природен газ. Сградата ще бъде снабдена с климатични и вентилационни инсталации за осигуряване на необходимото количество пресен въздух и охлаждане през летните месеци. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Ще се обособят вътрешни обслужващи алеи, които ще се включат към съществуваща улична мрежа. Отпадните води ще се заустват в изграждащата се канализация на гр. Борово. Водоснабдяването и електрозахранването на площадката ще се осъществява от съществуващи водопровод и ел. мрежа.

Съгласно представената информация имотът не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г.), нито в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г.).

Най-близко е разположена защитена зона:

- **Защитена зона с идентификационен код BG 0000610 "Река Янтра"** по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на естествените местообитанията и на дивата флора и фауна - на около 6,5 км.

Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т. 10, буква "б" – *Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги*, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ, бр. 73/2007г.).

МОТИВИ:

I. Характеристики на прилаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която подробно е описана характеристиката на предлаганата дейност, инвестиционното предложение предвижда изграждане на мултифункционален спортен комплекс. В тази връзка е направен извод, че реализацията на инвестиционното предложение ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Имотът, в който ще се изгради бъдещия комплекс е с площ 6000m^2 , като сградите и съоръженията в него ще се разположат на площ от 2700m^2 , в регулацията на град Борово, което е видно от представената скица № 353, издадена от Община Борово – териториално и селищно устройство.

- Разглежданата площадка за реализация на инвестиционното предложение е възможно най-добрата алтернатива тъй като се намира в непосредствена близост до градския стадион. Изграждането на обекта е според желанието на обществеността на гр. Борово в да има спортна зала и други съоръжения, където да се развиват възможностите за спорт и почивка, провеждането на спортни състезания не само от градски мащаб, но и общински, областни и национални.

- От дейността на разглежданият обект не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда. Източник на евентуално замърсяване на атмосферния въздух би бил коминът на отоплителната инсталация през зимните месеци. При проектирането на обекта ще се избере подходящата оферта за покупка на водогреен котел отговарящ на изискванията и емисионните норми. Ще се предприемат и необходимите действия за свеждане до минимум на шумовото и праховото замърсяване по време на изграждането на обекта. Изключва се възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения. По време на експлоатация от спортния комплекс ще се генерират битови отпадъци, които ще се събират в контейнери и ще се депонират в отредено за целта депо. Отпадъчните води ще се заустват в смесена градска канализация. За осъществяването на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Теренът, предвиден за изграждане на спортния комплекс се намира в урбанизирана територия, предназначен е за изграждане на спортни съоръжения и няма да окаже отрицателно влияние върху ландшафта.

- С реализирането на инвестиционното предложение прилежащите към обекта открити терени ще бъдат благоустроени и приведени във вид, създаващ комфорт и естетически вид на микрорайона по местонахождението му, предразполагащ населението към практикуване на активен спорт, отдих и рекреация през свободното време.

- Изграждането на този център ще подобри достъпа на младежите и населението от района до спортни и развлекателни услуги, частично ще възпрепятства масовото изселване на младите и предприемчиви хора.

- Реализацията на инвестиционното предложение ще увеличи спортната култура на населението. Експлоатацията на обекта ще окаже положителен ефект върху здравето на хората.

- Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

- Известен риск от инциденти съществува по време на изграждането на обекта. При стриктно спазване на необходимите изисквания, свързани със с производствената дисциплина, той ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

- Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I-1589 в кв.34а, по плана на гр. Борово. Според издадената от Община Борово – Териториално и селищно устройство Скица №

353, площадката е предназначена за изграждане на спортни съоръжения. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда.

- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради:

- Имотът, в който ще се осъществява инвестиционното предложение **не попада** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г.) или в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г.).

- Най-близко разположената защитена зона е BG 0000610 "Река Янтра" по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на естествените местообитанията и на дивата флора и фауна - на около 6,5 км.

- УПИ I – 1589, кв. 34 а попада в кадастралните граници на град Борово, поради което не се очаква значително отрицателно въздействие върху природните местообитания и видове.

- Не се очаква фрагментация на местообитания и изолация на животински видове, както и пряко или косвено въздействие върху защитена зона BG 0000610 "Река Янтра".

IV. Характеристиките на потенциалното въздействие – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот УПИ I-1589 в кв.34 а, по плана на гр. Борово.

- От предвидената дейност не се очаква въздействие с трансграничен характер.

- Въздействието в резултат на реализацията на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в рамките на разглеждания имот, който е с площ 6 000м², от които ще се застроят 2 700м²

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

- Възложителят е информирал местното население за инвестиционното предложение. До момента на подаване на информацията по преценяване на необходимостта от ОВОС в деловодството на РИОСВ – Русе не са изразени устно или депозиран писмено възражения от страна на засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

26.01.09



ДИРЕКТОР РИОСВ:

/Дауд Ибрям/