



РЕШЕНИЕ № РУ – 42 – ПР/2010г

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение *“Изграждане на спортна зала, покрити плувни басейни, открити спортни площи, хотелска част и обслужващ паркинг”*, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Община Русе, пл. “Свобода” № 6, гр. Русе

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 63427.8.1199 по кадастралната карта на град Русе

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционният проект предвижда изграждане на спортен комплекс с хотелска част в имот общинска частна собственост. Ще се изградят следните обекти: покрити спортна зала и плувен комплекс, открити спортни площи със съблекални и обслужващи помещения, хотел с крило тип „общешитие за спортисти“, обслужващ паркинг. Заданието предвижда: плътност на застрояване - 35%, височина на застрояване - максимум 20%, процент на озеленяване – 35%.

Разглежданият имот е с обща площ 25 628 кв.м. и Начин на трайно ползване – *За други видове спорт*. Територията е урбанизирана, с изцяло изградена инфраструктура. В границите на имота съществуват стари постройки, които ще бъдат отстранени при новото строителство.

Не се засяга защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г., ДВ, бр. 80/2009г.) или защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2007г., ДВ, бр. 103/2009г.). Най – близко разположената защитена зона е *“Ломовете”* с идентификационен код BG 0000608, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за биологичното разнообразие*.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква “б” – *Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги* към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм и доп. ДВ, бр. 105/2008г., ДВ, бр. 103/2009г.) и подлежи на преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и съгласно чл. 2, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Съобразно характеристиките на инвестиционния проект не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. За реализирането на предложението не е необходимо изграждане на съпътстваща инфраструктура.
3. Характерът на предложението не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Предложението ще се реализира на територия отредена за спортни дейности. Не се очаква влияние върху регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район.
2. Осъществяването на предложението няма да доведе до промени във физическите и антропогенни характеристики на района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, в който ще се реализира инвестиционният проект не попада в защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* или в защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.
2. В имота няма ценни растителни видове, върху които би могло да се повлияе негативно.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Потенциалните въздействия в резултат от реализацията на инвестиционното предложение може да се окажат като локални, предимно по време на строително-монтажните работи;
2. Проектът кореспондира с Плана за развитие на община Русе и цели осигуряване на качествени условия за спорт и отдих.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Засегнатото население е информирано чрез обява, поставена на видно място в община Русе. В деловодството на РИОСВ – Русе не са депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата ...26.07.2010

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Лилия Атанасова)

