



РЕШЕНИЕ № РУ-35-ПР/2008

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр. 25/2003г. изм. и доп. ДВ, бр. 3/2006г.), чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/31.08.2007г. ДВ, бр. 73/2007г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на шоурум и автосервиз"

Местоположение: УПИ I, кв. 131 по ПУП на с. Калипетрово, Община Силистра

Възложител: "Ауто Стар" ЕООД, бул. "Трети март" № 46, гр. Русе

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на шоурум и автосервиз, които ще обслужват автомобили PEUGEOT. Обектът ще се изгради в имот собственост на възложителя, намиращ се в регулационните граници на с. Калипетрово и се предвижда да включва автосалон за продажба на автомобили, битова и офисна част, автосервиз и обслужващ паркинг. Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т.10, буква "б" – Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги към чл. 93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение е отреден за обществено обслужване съгласно действащия регулационен план на с. Калипетрово.
2. Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията на обекта не се очаква да настъпят отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
4. Генерираните по време на изграждането и при работата на обекта отпадъци ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.
5. С реализацията на инвестиционното предложение ще се създадат социално- икономически ползи за местното население.
6. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
7. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, влажни и крайбрежни зони, паметници на културата и територии със специфичен санитарен статус.
8. Най- близко разположената Защитена зона BG 0000169 "Лудогорие- Сребърна" по Директива 92/43/ЕИО за опазване на местообитанията отстои на 1 км от регулационните граници на с. Калипетрово.
9. При експлоатацията на обекта не се очаква негативно влияние върху елементите на ландшафта.
10. Възложителят е информирал местното население за инвестиционното предложение. Не са изразени устно или депозиран писмено възражения от страна на засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ
адрес: бул. "Придунавски" №20 тел: 082/820 772 факс: 082/820 779

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

08.05.....2008г.



ДИРЕКТОР РИОСВ:

/Дауд Ибрям/