



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 32 – ПР/2010г

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение *“Изграждане на склад за пестициди и минерални торове и офис сграда с аптечен мострен магазин”*, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: “Екогея ВГ” ЕООД, гр. Русе, ул. “Николаевска” № 16

Местоположение: поземлен имот с идентификатор 63427.301.30 по кадастралната карта на град Русе

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционният проект предвижда изграждане на складово хале с метална конструкция за съхранение на пестициди и минерални торове със застроена площ 360 кв.м., офис сграда със застроена площ 113 кв.м., в която ще се обособи аптечен магазин и обслужващ паркинг. Проектният капацитет на складовото хале е до 50 т. пестициди и до 50 т. минерални торове. Складът ще се използва единствено за съхранение, без разфасоване и други дейности.

Теренът е собственост на възложителя, с обща площ 5.000 дка, разположен в границите на действащия общ градоустройствен план на град Русе, с Начин на трайно ползване – Нива. След процедура по промяна предназначението на земята, имотът ще е със статут на *Предимно производствена* територия. Предложеният ПУП – ПЗ допуска частично застрояване в имота, до сервитута на преминаващ през имота електропровод. Площадката граничи с обработваеми площи и второстепенен път. Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез водопроводно отклонение от преминаващ в сервитута на съседния път водопровод.

Разглежданият имот не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г., ДВ, бр. 80/2009г.) или в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2007г., ДВ, бр. 103/2009г.). Най – близко разположената защитена зона е “Ломовете” с идентификационен код BG 0000608, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, която отстои на около 3.500 км.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 11, буква “л” – *Складове за съхранение на продукти за растителна защита* към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм и доп. ДВ, бр. 105/2008г., ДВ, бр. 103/2009г.) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Дейността е насочена само към съхранение на минерални торове и пестициди, без разфасоване и други дейности, които да създадат предпоставки за дискомфорт на околната среда;
2. Предвидените от възложителя мерки за предотвратяване и намаляване на предполагаемите неблагоприятни последствия, ще сведат до минимум отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда;
3. При спазване на правилата за съхранение, рискът от възникване на инциденти ще бъде ограничен;
4. За реализацията на предложението не е необходимо изграждането на дълги трасета довеждаща инфраструктура и специално приспособяване на съседни терени;
5. Характера на дейността не предполага увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждано в съвкупност с други дейности в района и проява на кумулативни въздействия.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Разглежданият имот е разположен в границите на действащия общ градоустройствен план на град Русе. Осъществяването на предложението няма да доведе до промени във физическите и антропогенни характеристики на района;
2. Предвид мащаба на дейността не се очаква влияние върху регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, в който ще се реализира инвестиционният проект не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие;
2. Теренът е обработваема земя и в него няма ценни растителни видове, върху които да се повлияе негативно. Дейността не би довела до изолация на животински видове.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предложението ще се реализира на сравнително малко територия. Потенциалните въздействия може да се окачат като локални;
2. Предлаганата дейност не създава здравен риск. Спазена е хигиенно защитната зона от 500 м. за този вид дейност.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил община Русе за инвестиционното си предложение. Засегнатото население е информирано чрез обява публикувана в местен ежедневник;
2. В деловодството на РИОСВ – Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиране възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат действия за класификация на съоръжението по чл. 103 от *Закона за опазване на околната среда*, по реда на *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях* (ДВ, бр. 39/2006г.);
2. Да се спазват условията за съхранение, посочени от производителя в информационните листове за безопасност;
3. Преди въвеждането на обекта в редовна експлоатация, дружеството да е получило от РИОСВ - Русе съответния разрешителен документ по чл. 12 от *Закона за управление на отпадъците* за извършване на дейности с отпадъци, генерирани от дейността му;
4. Помещенията за съхранение на минерални торове и пестициди да се почистват по сухи способности, без формиране на отпадъчни води;
5. При извършването на изкопни и строителни дейности да се предприемат мерки за ограничаване разпространението на неорганизиран прахови емисии в атмосферата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 26.05.2010

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Лилия Атанасова)

