



РЕШЕНИЕ № РУ-32-ПР/2008

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр. 25/2003г. изм. и доп. ДВ, бр. 3/2006г.), чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС № 201/31.08.2007г. ДВ, бр. 73/2007г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на продажбен и автосервизен център "HYUNDAI" "

Местоположение: УПИ I- 175 в местността "Кръста" по плана на гр. Русе

Възложител: "Индустриал Комерс" ЕООД, ж.к. "Младост- I", бул. "Андрей Ляпчев" № 1

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на продажбен и автосервизен център "HYUNDAI". Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение е с площ от 4490 кв.м. и е собственост на възложителя. Имотът граничи с път от Републиканската пътна мрежа «Русе-Разград-Варна». Продажбеният център ще включва и битова и офисна част, автосервиз, автомивка и обслужващ паркинг. Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т.10, буква "б" – Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги към чл. 93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение граничи с път от Републиканската пътна мрежа, като не предвижда промяна на пътна инфраструктура. Реализацията на инвестиционното предложение ще се създаде социално- икономически ползи за населението на Община Русе.
2. При експлоатацията на обекта не се очаква да настъпят отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда. Очакваното въздействие е с локален характер, предимно по време на строително-монтажните работи.
3. Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности.
4. Местността "Кръста" не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 91/2002г.), нито в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие- ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 88/2005г.).
5. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква фрагментация на местообитания и изолация на животински видове.
6. Най- близко разположената Защитена зона BG 0000608 "Ломове" по Директива 92/43/ЕЕС за хабитатите отстои на около 2 км от землището на гр. Русе.
7. Възложителят е информирал местното население за инвестиционното предложение. Не са изразени устно или депозирани писмено възражения от страна на засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ

адрес: бул. "Придунавски" №20 тел: 082/820 772 факс: 082/820 779

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.

25.04.....2008г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

/Дауд Ибрям/

