



РЕШЕНИЕ № РУ-167-ПР/2007

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на Супермаркет и паркинг с 94 паркоместа"

Местоположение: УПИ V- 563, Източна промишлена зона по регулационен план на гр. Русе

Възложител: "Рила проект" ЕООД, гр. София, бул. "Драган Цанков" № 31а

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на супермаркет, паркинг с 94 паркоместа и рекламен пилон. В обекта ще се изградят и помещения за персонала, два виндфанга и рампи за зареждане. Застроената площ на обекта е 1000 кв.м. Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т.10, буква "б" – Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги към чл. 93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

МОТИВИ:

1. При реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията на обекта не се очаква да настъпят отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда. Очакваното въздействие е с локален характер, предимно по време на строително-монтажните работи.
2. Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности.
3. Обектът ще се изгради в промишлена зона по регулационния план на гр. Русе. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
4. Съгласно разпоредбите на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* е проведена процедура по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение с предмета и целите на опазване на защитените зони.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, влажни и крайбрежни зони, паметници на културата и територии със специфичен санитарен статус.
6. В близост до имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение няма чувствителни от екологична гледна точка обекти. Не се очаква негативно влияние върху елементите на ландшафта.
7. Възложителят е информирал местното население за инвестиционното предложение. Не са изразени устно или депозирани писмено възражения от страна на засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда. При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд- град Русе, чрез РИОСВ- Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно-процесуалния кодекс.
21. 12. 2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

/Дауд Ибрям/