

+

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ- РУСЕ
адрес: бул. "Придунавски" №20 тел: 082/820 772 факс: 082/820 779

РЕШЕНИЕ № РУ - 117 - ПР/2007

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, представена писмена документация от **възложителя** по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на супермаркет "ИММОБИЛИЯ - БЪЛГАРИЯ ТЪРГОВИЯ""

Местоположение: УПИ IV – 345, 346 и 347, кв. 69 по ПУП на град Силистра

Възложител: "МИР" ЕООД, град Силистра, ул. "Бесарабия" № 2

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждането на сдреплощен едноетажен супермаркет "ИММОБИЛИЯ – БЪЛГАРИЯ ТЪРГОВИЯ" за търговия с хранителни стоки и стоки за бита, със застроена площ 1770 м² и прилежащ паркинг с 90 броя места. В сградата ще бъдат разположени следните помещения – зала за търговия, складови помещения, хладилни камери, битови и санитарни помещения, контролни помещения, парно и ел. помещения, абонатна станция, дизелагрегатор за резервно захранване и офиси за ръководния персонал. Инвестиционното предложение е включено в Приложение № 2, т.10, буква "б" – Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС, за което се извършва преценяване необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение, съгласно изискванията на екологичната нормативна уредба, не се очаква да настъпят негативни въздействия върху компонентите на околната среда и здравето на хората.
2. Близостта на обекта до основните пътни артерии ще създаде удобство на гражданите и ще допринесе за развитието на икономиката и подобряване качеството на живот в града.
3. Избраното местоположение е подходящо за осъществяването на проекта, тъй като зоната в която ще се реализира е урбанизирана територия с добре изградена инфраструктура.
4. Не се предвижда усвояване на нови земи.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, влажни и крайбрежни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
6. Възложителят е информирал Община Силистра и местното население.
7. Не са изразени устно или депозирани писмено възражения от страна на засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Административния съд - град Русе, чрез РИОСВ-Русе по реда на Административно-процесуалния кодекс (АПК).

23.07.2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

Дауд Ибрям/

