



Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А, e-mail: riosvpl@yahoo.com



Деловодство тел./факс 064 800 711/064 806 951

Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949

РЕШЕНИЕ № ПН 97 ПР / 2009 г.

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение**: "Строителство на 6 броя едноетажни сглобяеми къщи за гости и обслужваща сграда", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: в ПИ №108057, местността "Широко торище", землището на с. Голяма Желязна, община Троян.

възложител: "Ес и Ес Консулт" ООД, гр. София, ул. "Проф. Джовани Горини" №2, ет.4, ап.13.

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 6 броя сглобяеми едноетажни къщи за гости и обслужваща сграда с обща разгъната застроена площ около 800 м² и капацитет около 25 места за настаняване на гости. Ще се използва цялата площ на имота – 5,5 дка. За отопление на сградите ще се използва твърдо гориво – дърва. Ще се реализира локално пречиствателно съоръжение. Условно чистите води от пречиствателното съоръжение ще бъдат извозвани на депо. Площадката на инвестиционното предложение граничи с урбанизирана територия и няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура.

Най - близката защитена зона до площадката на инвестиционното предложение е защитена зона "Васильовска планина" BG 0002109 на 400 м. от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което **попада в обхвата на т. 12, буква "в" от Приложение №2 на ЗООС** и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 3, буква "а" или ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение "Строителство на 6 броя едноетажни сглобяеми къщи за гости и обслужваща сграда", в ПИ №108057, местността "Широко торище", землището на с. Голяма Желязна, община Троян върху защитена зона "Васильовска планина" BG 0002109 и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона "Васильовска планина" BG 0002109.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 6 броя едноетажни сглобяеми къщи за гости и обслужваща сграда в ПИ №108057, местността "Широко торище", землището на с. Голяма Желязна, община Троян.

2. По време на строителството и експлоатацията на обекта, като природни ресурси ще се използва питейна вода от водопроводната мрежа.
3. Битовите отпадъци по време на строителството и експлоатацията ще се управляват от системата за събиране и третиране на битови отпадъци в населеното място.
4. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква да настъпят съществени неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
5. Рискът от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Изграждането на шестте броя едноетажни сглобяеми къщи за гости и обслужващата сграда ще бъде реализирано в ПИ №108057, местността "Широко торище", землището на с. Голяма Желязна, община Троян.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близката защитена зона до площадката на инвестиционното предложение е защитена зона "Васильовска планина" BG 0002109. Инвестиционното предложение е на достатъчно разстояние от границите на защитената зона.
2. Обекта няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Троян, кметство с. Голяма Желязна и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 09.10.09

ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАЩЕВ

Директор на РИОСВ Плевен