



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 35 ПР / 2010 г.

РИОСВ - Плевен

ул. "Ал. Стамболийски" №1

вх. № 20.06.2010

изх. № 1359/20.06.2010

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА

ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение: "Изграждане на "Бази за обществено – обслужващи (търговски) и складови дейности",** в ПИ №№39.1007, 39.1008, 39.1009, 39.1010 по КВС, местността "Русково бърдо", землище на гр. Плевен **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху най – близко разположената ЗЗ "Река Вит" BG 0000181 по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

местоположение: в ПИ №№39.1007, 39.1008, 39.1009, 39.1010 по КВС, местността "Русково бърдо", землище на гр. Плевен,

възложител: "Тема Инвест" ООД, ул. "Дойран" №160, гр. Плевен, Булстат: 114682576

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за обществено – обслужващи /търговски/ и складови дейности с промишлени нехранителни стоки /резервни части за машини/. Складовете няма да са за съхранение на химически препарати и препарати за растителна защита. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Предвижда се ново застрояване. Всички строителни дейност ще се извършват в границите на имота. Отпадъчните битово - фекални води ще се включват в канализация на КАТ Плевен и ще се отвеждат в градския колектор за битово – фекални води. Водоснабдяването ще стане от водопроводната мрежа на с. Буковлък, чрез допълнително изграждане на нова водопроводна мрежа в регулацията на с. Буковлък, ползване на съществуваща водопроводна мрежа, водопроводни отклонения, обща водомерна шахта, абонатни водомерни шахти. За електрозахранването на обекта се предвижда да се изгради трафопост и електропровод 20 kV преминаващ през ПИ 1001 и селскостопански път. Имотите обект на инвестиционното предложение са с площ и начин на трайно ползване както следва:

- **ПИ 56722.39.1007** съгласно скица № 5092/09.06.2010 г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Плевен е с площ 17025 кв.м и начин на трайно ползване нива;
- **ПИ 56722.39.1008** съгласно скица № 5093/09.06.2010 г. издадена от СГКК – гр. Плевен, е с площ 32971 кв.м и начин на тайно ползване нива;
- **ПИ 56722.39.1009** съгласно скица № 5095/09.06.2010 г. издадена от СГКК – гр. Плевен е с площ 29931 кв.м и начин на трайно ползване нива.
- **ПИ 56722.39.1010** съгласно скица № 5096/09.06.2010 г. издадена от СГКК – гр. Плевен е с площ 20800 кв.м и начин на трайно ползване нива.

Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Площадката е разположена на около 2.7 км от ЗЗ "Река Вит" (BG 0000181) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение **"Изграждане на "Бази за обществено – обслужващи (търговски) и складови дейности",** в ПИ №№39.1007, 39.1008, 39.1009, 39.1010 по КВС, местността "Русково бърдо", землище на гр. Плевен и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже**

- **значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG 0000181 по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.
- Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 3, буква "а" или ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на база за обществено – обслужващи /търговски/ и складови дейности с промишлени нехранителни стоки /резервни части за машини/ в ПИ №№39.1007, 39.1008, 39.1009, 39.1010 по КВС, местността "Русково бърдо", землище на гр. Плевен. Складовете няма да са за съхранение на химически препарати и препарати за растителна защита.

2. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.

3. Отпадъчните битово - фекални води ще се включват в канализация на КАТ Плевен и ще се отвеждат в градския колектор за битово – фекални води.

4. Съществува минимален риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение е за "Изграждане на "Бази за обществено – обслужващи (търговски) и складови дейности", в ПИ №№39.1007, 39.1008, 39.1009, 39.1010 по КВС, местността "Русково бърдо", землище на гр. Плевен. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. най-близко разположената защитена зона до площадката на инвестиционното предложение е ЗЗ "Река Вит" BG 0000181 по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура. Всички строителни дейност ще се извършват в границите на имота

3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1.Изграждането на инвестиционното предложение е предвидено в имоти, които не засягат елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).

2. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на разположената в близост защитена зона "Река Вит" (BG 0000181) по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1.Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.

2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.

3.Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, постоянни и обратими.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.

2. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 28.06.10

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ - Плевен



Изготвил: инж. Д. Дучева – мл. експерт в сектор ПД

Съгласувал: инж. Е. Додева началник на сектор ПД

индекс: ПР-02

дата: 25.06.2010г.

Получил: 28.06.2010г.

Александр Александрович

Ваш