



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: riosvpl@yahoo.com

Техн. сътрудник: тел/факс (064)806951
Деловодство: тел/факс (064)800711

Директор: (064)801768
Експерти: (064)806949

РЕШЕНИЕ № ПН 31 - ПР / 2007 г

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ
ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.77/2005г./ и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (ПМС 59/2003г, посл. изм. и доп. ДВ бр.3/2006г).

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за
инвестиционно предложение: "Жилищен комплекс"

местоположение: в ПИ №129012 - 9.483 дка, местността "Стара Рибарица", землището на с. Рибарица, община Тетевен, обл. Ловеч.

възложител: "Санта Мария" ЕООД, гр. Бургас, ул."Цар Симеон I" № 81

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищен комплекс от 7 броя еднофамилни жилищни сгради на два етажа за краткотраен отход. Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ полски път. Капацитет на комплекса 70 легла.

Площадката на инвестиционното предложение попада в защитена зона "Централен балкан – буфер" BG (0001493) по Директивата за хабитатите, съгласно информацията по чл.8 от Закона за биологичното разнообразие. Защитена зона "Централен балкан – буфер" BG (0001493) по Директивата за хабитатите не е част от Решение №122 от 02.03.2007г. на МС (ДВ бр.21/2007г.) за приемане на списък на защитените зони за опазване на дивите птици и на списък на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Позиция : т.12, буква "в" от Приложение №2 на ЗООС

МОТИВИ:

1.В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят съществени неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

2.Инвестиционното предложение предвижда отопление чрез електрическа енергия.

3.Достъпът до площадката за инвестиционното предложение е по съществуващ полски път с кадастрален № 448. Водоснабдяването с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод.

4.Предвидено е изграждане на площадкова канализация. Отпадъчните води ще заустват в изгребна яма.

5.С реализирането на предложението се създава възможност за популяризиране на българската природа, ефективно и пълноценно развитие на селския туризъм, съхраняване и възраждане на традиционните ценности.

6.Община Тетевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.

7.До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 06.04.07

Директор:

