



Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А. e-mail: riosvpl@yahoo.com

Деловодство тел./факс 064 800 711/064 806 951

Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949



РЕШЕНИЕ № ПН 29 ПР / 2010 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение**: "Търговска база за селскостопанска техника", в ПИ №043015, местността "Плевенски път", землището на с. Тотлебен, общ. Пордим, което не попада и не засяга елементи на Националната екологична мрежа по смисъла на Закона на биологичното разнообразие и **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Обнова – Караман дол (BG 0000239).

местоположение: ПИ №043015, местността "Плевенски път", землището на с. Тотлебен, общ. Пордим,

възложител: "АГРОКОРПОРЕЙШЪН" ООД, ул. "Девети септември" №5, с. Тотлебен, общ. Пордим, Булстат: 114662456

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оградена охраняема складова база за търговска дейност за нови и втора ръка селскостопански машини, внос от чужбина. Предвижда се изграждане на паркинг за леки автомобили за граждани и товарни коли за доставка на материали и за товарене и разтоварване. Ще има озеленени пространства в северната страна зона за отдих, с малка административно обслужваща част в сградата. Обща площ на площадката 18,710 дка. Този обект ще се ползва, като изходен пункт за снабдяване на по-близки и по-далечни фирми, земеделски кооперации и граждани с широка гама от селскостопански машини. Сградата ще е от носеща метална конструкция – водоснабдена и електрифицирана от водопроводната и електропроводна мрежа на с. Тотлебен общ. Пордим. Предвижда се отопление с електрически ток. Водоснабдяването е от водоснабдителната мрежа на с. Тотлебен с отклонение от външен уличен хранващ водопровод. Не се налага изграждане или промяна на пътна инфраструктура. Отпадъчните води са от битов характер и ще се включват в събирателно съоръжение – изгребна яма или шахта. Обекта ще бъде реализиран в рамките на имот с начин на трайно предназначение – друг промишлен терен.

Инвестиционното предложение не попада и не засяга - елементи на Националната екологична мрежа по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположената защитена зона е 33 "Обнова – Караман дол" BG 0000239, която отстои на около 800 м. от инвестиционното намерение. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение **“Търговска база за селскостопанска техника”**, в ПИ №043015, местността “Плевенски път”, землището на с. Тотлебен, общ. Пордим и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Обнова – Караман дол” (BG 0000239) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което **попада в обхвата на т. 10, буква “б” от Приложение №2 на ЗООС** и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 3, буква “а” или ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка с кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оградена охраняема складова база за търговска дейност за нови и втора ръка селскостопански машини, внос от чужбина в ПИ №043015, местността “Плевенски път”, землището на с. Тотлебен, общ. Пордим. Предвижда се изграждане на паркинг за леки автомобили за граждани и товарни коли за доставка на материали и за товарене и разтоварване. Общата площ на площадката от 18,710 дка.
2. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.
3. Отпадъчните води ще са от битов характер и ще се включват в събирателно съоръжение – изгребна яма или шахта.
4. Съществува минимален риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на търговска база за селскостопанска техника, в ПИ №043015, местността “Плевенски път”, землището на с. Тотлебен, общ. Пордим. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Площадката е в близост до ЗЗ “Обнова – Караман дол” (BG 0000239) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение не попада и не засяга - елементи на Националната екологична мрежа по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположената защитена зона е ЗЗ

“Обнова – Караман дол” BG 0000239, която отстои на около 800 м. от инвестиционното намерение. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда.

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- 1.Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, постоянни и обратими.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- 1.Община Пордим, кметство с. Тотлебен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
- 2.До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозириани писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на почвата, както в собствения така и в съседните имоти.
- 2.Да се приведе дейността в съответствие на изискванията на ЗИД на ЗУО (обн. ДВ бр.41/01.06.2010г.
- 3.Да не се извършва ремонтна дейност и обслужване на техниката на открито.
- 4.Да се сключи договор за предаване за очистване на битовите отпадъчни води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

