



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: riosvpl@yahoo.com

РИОСВ - Плевен	
Техн. сътрудник:	тел/факс (064)806951
Деловодство:	тел/факс (064)800711
ул. "Ал. Стамболийски" №1	
вх. №	2008 г.
изх. №	504/08.04.2008 г.

Директор: (064)801768
Експерти: (064)806949

РЕШЕНИЕ № ПН 28 - ПР / 2008 г

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда ПМС 59/2003г, посл. изм. и доп. ДВ бр.3/2006г/ и чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение:** "Лечебно-възстановителен и развлекателно-атракционен комплекс – Крушуна, УПИ XII, XIII, XIV, XV, XVI, XX, XXI, XXII, XXIII, XXVI, XXVIII, XXIX, XXX, XXI, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV, XXXVI, XXXVII, XXXVIII, XXXIX, XL, XLIII и XLIV от кв. 52 на с. Крушуна, общ. Летница, обл. Ловеч.
възложител: "ЛИТЕКС КОМЕРС" АД, гр. София, ул. „Банат“ № 10, с управител Гриша Данаилов Ганчев.

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение включва изграждане на балнеоложки хотел, три конферентни хотела и един VIP хотел, 10 двуетажни къщи – апартаментен тип, аква-парк на открито и заведение за хранене – ресторант-градина. Общата леглова база е около 1000 легла. Местоположението на ИП е в УПИ XII, XIII, XIV, XV, XVI, XX, XXI, XXII, XXIII, XXVI, XXVIII, XXIX, XXX, XXI, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV, XXXVI, XXXVII, XXXVIII, XXXIX, XL, XLIII и XLIV от кв. 52 на с. Крушуна, общ. Летница, обл. Ловеч. Инвестиционното предложение е за територия, която не попада в границите на защитена зона, но е в непосредствена близост до защитени зони Деветашко плато BG 0002102 (по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици) и Деветашко плато BG 0000615 (по Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна) по Закона за биологичното разнообразие и природна забележителност (ПЗ) «Марата», обявена със зап. № РД-418/1995 г. на МОСВ (ДВ бр. 105/1995 г.) по Закона за защитените територии, територията на която е парцел XLVI, кв. 52 (нови) по плана на с. Крушуна (част от кв. 51 - по заповедта за обявяване). За недопускане на нарушения на режима на ПЗ, определен с горната заповед, се предвижда поставяне на табели на подходите към нея с описана информация на забранените дейности. Предвижда се частична промяна на пътна връзка, водоснабдяването е с нов водопровод, който ще се прокара в сервитута на съществуващ водопровод на „ВиК“ АД – Ловеч, три нови КТП и нова канализационна мрежа. Новото трасе на водопровода не засяга защитени територии. Очакваните отпадъците от строителството и хотелската дейност ще се извозват и депонират на определените от Община Летница места. Срокът за реализирането на ИП е 2008 – 2012 г.

Предвид горното, инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони** и може да бъде съгласувано мотивите за което са следните:

Позиция: Т.10, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС.

МОТИВИ:

1. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят съществени неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия, в регулацията на с. Крушуна, ще използва съществуващата инфраструктура /транспорт, съобщения, електрозахранване и водоснабдяване/. Очаква се обичайната за жилищни зони екологична обстановка.
3. Дейността не е свързана със съществено изпускане на опасни, вредни или токсични вещества в атмосферния въздух, както и с емисии на рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации. При строителството е възможно **локално краткотрайно** отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и акустичната среда – емисии от прах и шум. При експлоатацията на обекта е предвидено отопление на газ.
4. Предвижда се изграждането на пречиствателно съоръжение с пълно биологично пречистване за формираните битови отпадъчни води от комплекса.
5. Строителните и битови отпадъци от обекта ще се управляват съгласно изискванията ЗУО.
6. "Лечебно-възстановителният и развлекателно-атракционен комплекс" се изгражда в регулацията на с. Крушуна и поради това не засяга местообитания, предмет на опазване на 33.
7. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху животински видове, предмет на опазване в зоните, включително фрагментация на техни местообитания.
8. Предвидени са мерки за недопускане на замърсяването с отпадъци на намиращите се в съседство ПЗ «Марата», защитени зони Деветашко плато BG 0002102 и Деветашко плато BG 0000615, както по време на строителството, така и при експлоатацията на ИП.
9. Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с откриване на работни места. Ще се увеличи посещаемостта на града, което ще окаже благоприятно влияние и върху други сфери на икономиката на града.
10. Община Летница, обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
11. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 08.04.08

ДИРЕКЦИЯ ЗА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ПЛЕВЕН
ЗА ВОДИ
Директор: 
/инж. В. Кашев/