

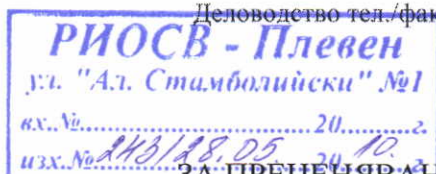


Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А, e-mail: riosvpl@yahoo.com

Деловодство тел./факс 064 800 711/064 806 951

Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949



РЕШЕНИЕ № ПН 25 ПР / 2010 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА

ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение: "Жилищно строителство и обществено обслужване – Изграждане на къмпинг за каравани и кемпери и жилищно застрояване"**, в ПИ №03558.117.56, местността "Червянска лъка", землището на с. Белиш, общ. Троян, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Велчево" (BG 0002111) и може да бъде съгласувано.

местоположение: ПИ №03558.117.56, местността "Червянска лъка", землището на с. Белиш, общ. Троян

възложител: Стефко Пъргавелов – управител на "СЛС КАМП" ООД, ул. "Минчо Райковски" №22, с. Горно Трапе, общ. Троян, Булстат: 20928507

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на къмпинг и за каравани и жилищна сграда в ПИ № 03558.117.56, м. "Червянска лъка", с. Белиш, община Троян. Къмпингът е предвиден за 22 паркингови места за каравани или кемпери и 12 палаткови места. Жилищното застрояване предвижда общата застроена площ да бъде около 300 м². Предвидени са също 3 броя дървени бунгала, рецепция, детски кът с басейн, барбекю. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура. Водоснабдяването ще се осъществи чрез водопроводно отклонение от новоизграден участък уличен водопровод, съгласно изискванията на "ВиК" АД – гр. Троян. За отвеждане на отпадъчните води ще се изгради локална три степенна пречиствателна станция в южната част на имота, като пречистените води ще се използват за поливни цели. Електрифицирането на имота ще се осъществи въз основа на сключен договор с електроразпределителното дружество. Генерираните строителни отпадъци ще се извозват със собствен транспорт от възложителя на обекта след съгласуване с община Троян на отреденото за целта депо за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се извозват от обслужващата фирма на общината. Имотът е с площ 2.360 дка и начин на трайно ползване **нива** (съгласно скица № 735/11.01.2010 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър, гр. Ловеч) и **е извън границите** на разположената в близост защитена зона (ЗЗ) "Велчево" (BG 0002111) по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – на разстояние около 4 км.

Пред вид горното, инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху ЗЗ "Велчево" (BG 0002111).**

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Площадката е извън границите на разположената в близост защитена зона (ЗЗ) "Велчево" (BG 0002111) по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение **"Жилищно строителство и обществено обслужване – Изграждане на къмпинг за каравани и кемпери и жилищно застрояване"**, в ПИ №03558.117.56, местността "Червянска лъка", землището на с. Белиш, общ. Троян, и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ "Велчево" (BG 0002111) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.**

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което **попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС** и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.1 т. 3, буква "а" или ал. 3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство и обществено обслужване – изграждане на къмпинг за каравани и кемпери и жилищно застрояване в ПИ №03558.117.56, местността "Червянска лъка", землището на с. Белиш, общ. Троян.
2. Извършваните дейности по време на строителството и експлоатацията на обекта няма да доведат до значително замърсяване и дискомфорт на околната среда в близост до обекта. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.
3. По време на строителството на обекта, като природни ресурси ще се използва вода за питейно – битови и производствени нужди; горива –бензин, нафта, масла и други нефтопродукти за моторните превозни средства; строителни материали – пясък, чакъл, дървен материал и други.
- 4.Отпадъчните води ще се отвеждат чрез предвидената за изграждане площадкова канализационна мрежа до локално пречиствателно съоръжение.
5. Съществува минимален риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение е за жилищно строителство и обществено обслужване – изграждане на къмпинг за каравани и кемпери и жилищно застрояване в ПИ №03558.117.56, местността "Червянска лъка", землището на с. Белиш, общ. Троян. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие. Площадката е в близост до ЗЗ "Велчево" (BG 0002111) по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се

очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, в който се предвижда инвестиционното предложение, е локализиран извън границите на защитена зона "Велчево" (BG 0002111) – на около 4 км. Поради това не се предполага значително негативно въздействие върху местообитанията и популациите на видовете – предмет на опазване в зоната:

- *различни видове птици*, включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие (Сив кълвач (*Picus canus*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*), Червеногърба сврачка (*Lanius collurio*), Ливаден дърдавец (*Стех стех*);

- *други значими животински видове* – Кос (*Turdus merula*), Голямо черноглаво коприварче (*Sylvia atricapilla*), Зелен кълвач (*Picus viridis*), Син синигер (*Parus caeruleus*), Южен славей (*Luscinia megarhynchos*) и др.

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- 1.Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Дейността няма да доведе до замърсяване на почвите и земите в района на обекта. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, постоянни и обратими.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- 1.Община Троян, кметство с. Белиш и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
- 2.До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозирани писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При спазване на следните условия:

1. Да не се допуска замърсяване на почвата, както в собствения така и в съседните имоти.
2. Да се идентифицират всички отпадъци, които ще се генерират и да се извърши класификация, съгласно Наредба №3 за класификация на отпадъците (Дв, бр.44/2004г.);
- 3.Да се предвидят методи за третиране на генерираните биоразградими отпадъци – утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места с цел предаване за оползотворяване и/или обезвреждане чрез изгаряне с оползотворяване на енергията;
- 4.Да се предвидят мерки, гарантиращи намаляването на количествата на биоразградимите отпадъци предназначени за депониране във връзка с §2, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Наредба №8 от 24.08.2004г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци;
- 5.Генерираните отпадъци да се събират и съхраняват при спазване на Закон за управление на отпадъците (ЗУО,ДВ, бр.86/2003г.) и подзаконовата нормативна уредба;
- 6.Генерираните отпадъци да се предават за третиране на фирми, притежаващи разрешения по чл. 12 от ЗУО след сключване на договори;
- 7.Строителните отпадъци да се управляват при спазване на чл. 18 от Закона за управление на отпадъците .
8. Възложителя следва да спазва изискванията Закона за водите ДВ бр.67/99г. за издаването на разрешително за заустване на отпадъчни води, в повърхностен воден обект.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 28.05.10

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

