



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: riosvpl@yahoo.com

Техн. сътрудник: тел/факс (064)806951
Директор: (064)801768
Експерти: (064)806949
РИОСВ - Плевен
ул. "Ал. Стамболийски" №1
вх. №.....2008 г.
изх. № 608 / 13 032008 г.

Тел/факс (064)800711

Директор: (064)801768
Експерти: (064)806949

РЕШЕНИЕ № ПН 21 - ПР / 2008 г

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда ПМС 59/2003г, посл. изм. и доп. ДВ бр.3/2006г/, чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл.40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

РЕШИХ

Да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение:** "Изграждане на вилно селище с цел развитие на туризъм и трафопост за захранване на вилното селище с електрическа енергия".
местоположение: в ПИ № 183040, местността "Решовско", землището на с. Терзийско, общ. Троян, обл. Ловеч.
възложител: "ЕКОЛЕНД . БГ" ЕООД – гр. София, ул. "Люботрън, №19, вх. А, ет.3, ап.5

Характеристика на инвестиционното предложение: Целта на инвестиционното предложение е строителство на 6 – 7 броя едноетажни жилищни сгради за сезонно ползване със застроена площ до 100 кв. м. за сграда и трафопост. Начинът на трайно ползване на засегнатия имот е – Овощни насаждения. Няма сведения за съществуващи и одобрени устройствени планове в близост до имота. Срокът на реализация е приблизително три години. Съществуващата инфраструктура удовлетворява нуждите на инвестиционното предложение, не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. В близост до имота преминава водопровод, от който ще бъде изградено водопроводното отклонение, а електрическото захранване ще се осъществи от трафопоста предвиден за изграждане в имота. За отпадъчните води ще се изгради пречиствателна станция с пълно окисляване, стандартизирана по ИСО-9000 (степен на пречистване на отпадъчните води 90%-95%), в границите на имота. Предвижда се битовите отпадъчни води да са около 5-6 куб. м. на деңонощие. Пречистените отпадъчни води, ще се използват за поливане на тревните площи. Отоплението на сградите ще се осъществява с климатици, с мощност приблизително 0,9 kw. Топлата вода ще се подsigурява с електрически бойлери във всяка сграда. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони по смисъла на чл.5 от Закона за биологично разнообразие. Най-близката защитена зона е "Централен Балкан Буфер" BG 0001493 по Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания, на дивата флора и фауна. Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона и е преценено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху тях.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 (т.12, буква "в") на ЗООС и оценката за съвместимостта е извършена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

- 1.Инвестиционното предложение е за 6-7 бр. едноетажни жилищни сгради и при нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
- 2.Инвестиционното предложение не попада в защитени зони по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие и няма да окаже въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.
- 3.Не се очаква значително отрицателно въздействие върху животинските видове, предмет на опазване от Закона за биологичното разнообразие, включително фрагментация на техни местообитания.
- 4.Дейността не е свързана със съществено пряко или непряко изпускане на замърсители в атмосферния въздух, както и с емисии на рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации.
- 5.Не се предвижда създаване на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
- 6.Предвидено е пречиствателно съоръжение с пълно биологично пречистване за формираните отпадъчни води.
- 7.Битовите отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на градското сметище.
- 8.С реализирането на инвестиционното предложение ще се осигури база за отдих и възстановяване на посетители и туристи, популяризиране на Българската природа и традиции, съхраняване и възраждане на традиционни ценности.
- 9.Община Троян, кметство с. Терзийско и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някой от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ – гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 13.02.08

Директор: 
инж. В. Кашев