



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: riosvpl@yahoo.com

РИОСВ Плевен	
Техн. сътрудник:	тел/факс (064)806951
ул. "Ал. Стамболийски" №1	тел/факс (064)800711
Деловодство:	
Вх. №.....	2007г.
ИЗХ. № 4540/119 М	2007г.

Директор: (064)801768
Експерти: (064)806949

РЕШЕНИЕ № ПН 162 - ПР / 2007 г

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда ПМС 59/2003г, посл. изм. и доп. ДВ бр.3/2006г/ и чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.40 ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г)

РЕШИХ

да се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение:** "Вилно селище"

местоположение: в поземлен имот ПИ № 146047 с площ 4.129 дка, м. "Стругът Къневци" кв. Видима, гр. Априлци, община Троян, обл. Ловеч

възложител: "Проджект" ООД, гр. Варна, ул. "Селиолу" № 2, вх.А, ап.2.

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на вилно селище от 4 - 5 бр. едноетажни жилищни сгради за сезонно ползване със застроена площ до 100 кв. м за сграда. Инвестиционното предложение е за територия, която попада в границите на защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0001493. Съгласно представената скица и представената допълнителна информация ПИ граничи с пасища и дървета, на около 50 м от водно течение. В имота няма дървесна и храстова растителност, а между него и реката има единични орехови и върбови дървета. Водното течение откъм страната на имота е ограничено от каменна дига с височина на места до 2 м. Имотът отстои на 0.5 км от махала Стърна река на кв. Видима. Реализацията на обекта ще се извърши приблизително за две години. Според инвеститорът няма необходимост от нова инфраструктура, необходимо е изграждане на водопроводно и ел. отклонение от мрежите в непосредствена близост до площадката на ИП. Очакват се малки количество битови отпадъци, които ще се извозват на градското сметище. Сградите ще се отопляват с климатици, а топлата вода ще се осигурява от ел. бойлери. За заустване на отпадните води ще се изгради пречиствателна станция с пълно окисляване, а пречистените води ще се използват за поливане на тревните площи.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0001493. На основание чл. 40 (3) от Наредбата за ОС преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ИП **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона. Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 (т.12, буква "в") на ЗООС и оценката за съвместимостта е извършена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1.Местоположението на инвестиционното предложение е до дърво с водно течение, което заедно с прилежащите терени е включено в защитената зона като местообитание от значение за животинските видове, предмет на опазване като шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), лалугер (*Spermophilus*

citellus), европейски вълк (*Canis lupus*).

2. Реализирането на инвестиционното предложение ще доведе до фрагментиране на местообитанията на животинските видове, обект на защита.

3. Засилването на човешкото присъствие в района го превръща в урбанизирана територия, в резултат на което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

4. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на ИП.

На основание на мотивите и съгласно чл. 40 (6) във връзка с чл. 34 от Наредбата за ОС е необходимо **да се извърши оценка за степента на въздействие** върху защитената зона, която да се представи под формата на приложение към доклада по ОВОС в два екземпляра на хартиен и електронен носител.

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката:

1. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното ИП, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.

2. Описание на елементите на ИП, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или техните елементи.

3. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционно предложение.

4. Описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на ИП върху предмета и целите на опазване на защитената зона:

а) описание и анализ на въздействието на ИП върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитените зони.

б) описание и анализ на въздействието на ИП върху целостта на защитените зони с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение.

5. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на ИП върху защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

6. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.

7. Картен материал с местоположението на обекта спрямо защитените зони и техните елементи.

8. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.

9. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение. Възложителят представя към доклада доказателства, обосноваващи наличието на обстоятелствата по чл. 33 ЗБР

10. Информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация;

11. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Компетентност на експертите: Оценката за степента на въздействие върху защитените зони да се извърши от експерт – **зоолог** – специалист по гръбначни животни, при спазване на изискванията на чл.9 от Наредбата за ОС.

Наличната информация за предмета и целите на опазване на защитена зона “Централен Балкан – буфер” BG0001493 е оповестена на интернет страницата на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Плевен: <http://www.riewpleven.hit.bg/>.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя трябва да уведоми РИОСВ, гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 10.11.07

Директор:



инж. В. Кашева