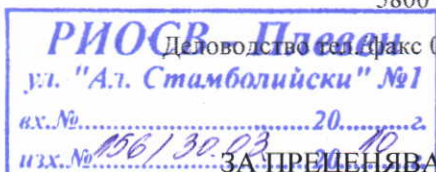




Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А, e-mail: riosvpl@yahoo.com



Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949

РЕШЕНИЕ № ПН 15 ПР / 2010 г.

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл.93, ал.1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение: "Изграждане на автоцентър Premio"**, в ПИ №56722.351.1, местността "Текийски орман", землището на гр. Плевен, общ. Плевен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: в ПИ №56722.351.1, местността "Текийски орман", землището на гр. Плевен
възложител: "АВТОТЕХНИКА - ПМ" ЕООД, представлявана от Пламен Маринов, ж. к. "Сторгозия" №193, гр. Плевен, Булстат: 114530465.

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов автоцентър със следните дейности: изложбена зала за продажба на гуми, джанти и автоаксесоари с 1 работно място, сервиз за ремонт на гуми и регулиране на преден и заден мост на коли и камиони с 5 работни места, склад за гуми, джанти и резервни части с хотел за гуми -1 работно място, в ПИ №56722.351.1, местността "Текийски орман", землището на гр. Плевен, общ. Плевен.

В автоцентърът се предвижда да се обслужват до 40 бр. автомобили на ден. Предвидени са около 25-30 паркоместа за автомобили и 4-5 места за камиони и камиони с ремаркета и полуремаркета. Общо ориентировачно РЗП - 1000 кв. м.

Начина на трайното ползване на имота (съгласно представената скица №14129/07.12.2009 г.) е пасище. Предвидено е водоползване – изграждане на нов водопровод, чрез отклонение от съществуващ водопровод Е 100-северно от имота; отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма с каломаслоуловител; ел.захранване – чрез присъединяване към съществуващ ел. провод 20кВт и изграждане на трафопост. Отпадъците, които ще се генерират са строителни, опасни и битови, които ще се съхраняват на целта за места и предават на фирми съгласно сключени договори. Не се налага промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. Срокът за извършване на строителството и въвеждане на обекта в експлоатация се предвижда да бъде от 3 до 5 години.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Площадката отстои на около 1.800 км от ЗЗ "Река Вит" (BG0000181) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и на около 2 км от ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР.

Инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ "Река Вит" (BG0000181) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и на около 2 км от ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР.

На основание чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение **"Изграждане на автоцентър Premio"**, в ПИ №56722.351.1, местността "Текийски орман", землището на гр. Плевен, общ. Плевен и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони "Река Вит" (BG0000181) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и на около 2 км от ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от Закона за биологичното разнообразие.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС. Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение, което **попада в обхвата на т.10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС** и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл.2, ал.1 т.3, буква "а" или ал.3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007г).

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка с кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автоцентър в ПИ №56722.351.1, местността "Текийски орман", землището на гр. Плевен, общ. Плевен.
2. Предвидените дейности по време на строителството и експлоатацията на автоцентъра няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на хората.
3. Съществува минимален риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Изграждането на инвестиционното предложение е предвидено в имот, който не засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).

Предвидените дейности няма вероятност да оказат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на разположените в близост защитени зони ЗЗ "Река Вит" (BG0000181) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и на около 2 км от ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР и ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР. Не се очаква въздействие върху природни местообитания от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на трите защитени зони – различни видове птици, включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие (Синявица, Земеродно рибарче, Козодой, Бухал, Малък горски водобегач, Черночела сврачка, Речна рибарка, Среден пъстър кълвач, Полска бърбрица, Малък воден бик, Горска чучулига, Ливаден дърдавец, Нощна чапла, Голяма бяла чапла, Черен щъркел, Бял щъркел, Осояд и др.), земноводни и влечуги (Червенокоремна бумка, Жълтокоремна бумка, Шипоопашата костенурка и др.), риби (Распер, Черна (балканска) мряна, Балкански шипок и др.), безгръбначни (Обикновен сечко, Бръмбар рогащ, Алпийска розалия и др.), бозайници (Видра, Добруджански (среден) хомяк, Степен пор, Лалугер, Пъстър пор, различни видове прилепи).

IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- 1.Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Дейността няма да доведе до замърсяване на почвите и земите в района на обекта. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, постоянни и обратими.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- 1.Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
- 2.До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата

общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При спазване на следните условия:

1. Да не са допуска увреждане и замърсяване на съседни територии по никакъв начин и с никакви средства.
2. Възложителят да изпълни водоплътна изгребна яма, която да отговаря на техническите и санитарно – хигиенни изисквания.
3. Да се ограничат неорганизираните емисии на замърсители в атмосферния въздух – прах, отработили автомобилни газове и др., съгласно изискването на чл.11 ал.1 и чл.35 от ЗЧАВ, като се спазват изискванията за:
 - периодично оросяване и почистване на площадката;
 - режим на работа при движение и/или сервисна експлоатация на автомобилните двигатели, гарантиращ минимални емисии на отработили газове;
 - пълна и безусловна забрана за изгаряне на отпадъци по открит способ.
4. При продажба на авторепаратурни продукти (вкл. спрейове) в рамките на предвижданата търговска дейност с авточасти и автоаксесоари, да се предлагат за продажба само препарати, отговарящи на изискванията за съдържание на летливи органични съединения, посочени в Наредбата по чл.11а от ЗЧАВ, приета с ПМС №40/2007 г. (обн. ДВ бр.20/2007г.).
5. Дейностите на площадката да се осъществяват по начин, недопускащ превишаване на граничните стойности за показателите на шум в околната среда, съгласно изискванията на чл.16 от Закона за защита от шума в околната среда (обн. ДВ бр.74/2005 г.) и Таблица 2 от Приложение №2 към чл.5 на Наредба № 6/26.06.2006 г. (обн. ДВ бр.58/2006г.).
6. Преди разрешаване ползването на строежа, възложителят да проведе собствени измервания чрез възлагане на акредитирана лаборатория, на показателите за шум в околната среда, с цел проверка за съответствие с граничните стойности в местата на въздействие, по утвърдената от МОСВ методика съгласно Наредба №6/26.06.2006 г.
7. При отопление с климатични инсталации, съдържащи над 3 кг хладилен агент, ползвателят е длъжен:
 - да спазва изискванията за контрол и управление на веществата, нарушаващи озоновия слой, посочени в ПМС №254 и приетата с него наредба (ДВ бр.3/2000г., изм. с №224, ДВ бр.96/2002г. и с ПМС №28, ДВ бр.15/2007г.);
 - да води дневник за състоянието на инсталацията и да извършва проверки за херметичност, в съответствие с изискванията на чл. 4, чл. 4а и 4б на горепосочената наредба;
 - ежегодно до 15.02. да представя в РИОСВ годишен отчет за използваните хладилни агенти през предходната календарна година, съгласно чл.18 и чл.20 от наредбата.
8. По време на строителството и експлоатацията да не се допуска замърсяването на почвата, както в посочения, така и в съседните имоти.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 30.03.10.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ - Плевен



Изготвил:

Л. Ленкова – мл. експерт ПД

Съгласували:

инж. Б. Бечев началник КЗТБР

инж. Е. Додева началник на сектор ПД

индекс: ПР-02 дата: 29.03.10