



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: riosvpl@yahoo.com

Техн. сътрудник: тел/факс (064)806951
Деловодство: тел/факс (064)800711

Директор: (064)801768
Експерти: (064)806949

РЕШЕНИЕ № ПН 112 - ПР / 2007 г

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ
ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.77/2005г./ и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда на инвестиционни предложения ПМС 59/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр.3/2006г.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за

инвестиционно предложение: "Жилищно застрояване, свободно стоящо в имота"

местоположение: в ПИ №033169 – 7,145 дка, местността "Ралъовото", землището на гр. Тетевен, община Тетевен, обл. Ловеч.

възложител: "ЕС ДЖИ ИНВЕСТ" ООД, гр. София, ул. "Лайош Кошут" №22, вх.А, ет.4, ап.5

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплекс от 8 еднофамилни жилищни сгради от затворен тип за около 24 обитатели. Обща площ на застрояване – 1000 м², обща разгъната застроена площ - 3000 м². Водоснабдяването на имота ще е осигурено, чрез новоизградено водопроводно отклонение от съществуващ водопровод. Предвижда се отвеждане на отпадъчните води в пречиствателно съоръжение. За електрозахранването на площадката ще се използва трасе, свързано с новоизградено КТП към съществуващ трафопост, разположен в границите на съседен имот. За отопление на обектите на инвестиционното предложение ще се използва твърдо гориво.

Позиция : т.12, буква "в" от Приложение №2 на ЗООС

МОТИВИ:

- 1.В резултат на реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
- 2.Не се предвижда създаване на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващ полски път.
- 3.Дейността не е свързана със съществено пряко или непряко изпускане на замърсители в атмосферния въздух, както и с емисии на рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации.
- 4.Предвидено е пречиствателно съоръжение за формираните отпадъчни води.
- 5.С реализирането на инвестиционното предложение ще се осигури база за отдых и възстановяване на посетители и туристи, популяризиране на Българската природа и традиции, съхраняване и възраждане на традиционни ценности.
- 6.Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, планински и гористи местности, влажни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.
- 7.Община Тетевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
- 8.До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Дата: 09.08.07

Директор:

/инж. В. Кашев/

