



Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А, e-mail: riosvpl@yahoo.com

Деловодство тел./факс 064 800 711/064 806 951

Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949

РИОСГ Плевен

ул. "Ал. Стамболийски" №1

Вх. № 1163/13.11.2009 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 108 ПР / 2009 г.

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за **инвестиционно предложение**: "Автосервиз, продажба на нови автомобили и склад за авточасти", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: в УПИ XLIV 589, XLV 587, кв. 1 по плана на гр. Плевен.

възложител: "И - КАРС" ЕООД, ул. "Христо Ботев" №160, гр. Плевен, Булстат 114683475

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз, продажба на нови автомобили и склад за авточасти. В УПИ XLIV 589 ще се проектира и изгради автомобилно представителство с шоуруум, автосервиз, пункт за ГТП, автомивка и складова сграда с магазин и офиси. Ще се предлагат следните услуги: продажба на автомобили и авточасти, гаранционно и следгаранционно сервизиране на автомобили, включващо: диагностика на ДВГ и електроника, ремонти на механични и други възли, смени на масла, гуми и консумативи и извършване на годишни технически прегледи. Складът ще служи за съхраняване и дистрибуция на нови авточасти. Магазинът ще бъде за продажба на нови авточасти, консумативи и авто - аксесоари, а офисите над него ще обслужват търговската и логистична дейност на фирмата възложител.

В УПИ XLV 587 ще се проектира и изгради хале за автотенекеджийски и бояджийски работи. В бояджийския сектор ще се използват водоразтворими бои и лакове. Капацитет на автомобилното представителство - до 100 автомобили /годишно.

Имотите са с начин на трайно ползване **ниско застрояване (до 10 м)** и попадат в **урбанизирана територия** (в кв. "Дружба"). Имотите са извън границите на разположените в близост ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) и ЗЗ "Река Вит" (BG 0000181) по Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ "Студенец" (BG 0000240) по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици.

Инвестиционното предложение представлява ново инвестиционно предложение за имота, което попада в обхвата на т. 10, буква "б" от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл. 2, ал.3 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв бр 73/2007г).

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение "Автосервиз, продажба на нови автомобили и склад за авточасти" върху най-близко разположените защитени зони "Студенец" (BG 0000240) и ЗЗ "Река Вит" (BG 0000181) по Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна (чл. 6, ал.1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/) и "Студенец" (BG 0000240) по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици (чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от

ЗБР) и е преценено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху тях.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка с кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на Автосервиз, продажба на нови автомобили и склад за авточасти в УПИ XLIV 589, XLV 587, кв. 1 по плана на гр. Плевен.

2. Сградите на автоцентъра и съоръженията ще се изградят по традиционния монолитен способ. По време на строителството ще се използват инертни строителни материали необходими за монолитното строителство и вода.

3. При строителството и експлоатацията на обекта ще се генерират битови, строителни и производствени отпадъци, които ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците. Отоплението на обекта ще бъде с ел. енергия.

4. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят съществени неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда.

5. Рискът от инциденти е минимален.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Изграждането на Автосервиз, продажба на нови автомобили и склад за авточасти ще се реализира в УПИ XLIV 589, XLV 587, кв. 1 по плана на гр. Плевен.

2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

3. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотите, за които се предвижда застрояването, попадат в урбанизирана територия и са извън границите на защитените зони "Студенец" (BG 0000240) по Директивата за птиците и "Студенец" (BG 0000240) и ЗЗ "Река Вит" (BG 0000181) по Директивата за местообитанията. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС (Приложение 1 на ЗБР) и местообитания на видове – предмет на опазване в рамките на защитените зони.

2. По същите причини (отдалечеността на имота от границите на трите защитени зони) не се предполага и значително негативно въздействие върху популациите на видовете – предмет на опазване:

- **различни видове птици**, включени в Приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие (Синявица, Земеродно рибарче, Козодой, Бухал, Малък горски водобегач, Черночела свръчка, Речна рибарка, Среден пъстър кълвач, Полска бърбрица, Малък воден бик, Горска чучулига, Ливаден дърдавец, Нощна чапла, Голяма бяла чапла, Черен щъркел, Бял щъркел, Осояд и др.) – в границите на ЗЗ "Студенец" по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР;

- **земноводни и влечуги** (Червенокоремна бумка, Жълтокоремна бумка, Шипоопашата костенурка и др.), **риби** (Распер, Черна (балканска) мряна, Балкански щипок и др.), **безгръбначни** (Обикновен сечко, Бръмбар рогач, Алпийска розалия и др.), **бозайници** (Видра, Добруджански (среден) хомяк, Степен пор, Лалугер, Пъстър пор, различни видове прилепи) – предмет на опазване в ЗЗ "Студенец" по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР;

- **земноводни и влечуги** (Червенокоремна бумка, Жълтокоремна бумка, Ивичест смук, Обикновена блатна костенурка, Шипобедрена костенурка, Шипоопашата костенурка, Добруджански тритон, Голям гребенест тритон, **риби** (Распер, Черна (балканска) мряна, Балкански щипок, Голям щипок, Украинска минога, Белопера кротушка, Ивичест бибан, Виюн и др.), **безгръбначни** (Бисерна мида, Обикновен сечко, Бръмбар рогач и др.), **бозайници** (Широкоух прилеп, Европейски вълк, Видра, Добруджански (среден) хомяк, Дългокрил прилеп, Степен пор, Дългоух нощник, Остроух нощник, Дългопръст нощник, Трицветен нощник, Голям нощник, Средиземноморски подковонос, Южен подковонос, Голям подковонос, Малък подковонос, Лалугер, Пъстър пор - предмет на опазване в ЗЗ "Река Вит" по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР;

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност,

продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданата площадка.
2. Не се очаква реализацията и дейността на обекта да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни, постоянни и обратими.
4. Дейността няма да доведе до замърсяване на почвите и земите в района на обекта.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 13.11.2009.

С уважение,

ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАШЕВ

Директор на РИОСВ Плевен

