



Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" № 1А. e-mail: riosvpl@yahoo.com

Риосв - Плевен
ул. "Ал. Стамболийски" №1
вх. № 2008 г.
изх. № 3639/11.10. 2008 г.

Тел./факс 064 800 711/064 806 951

Експерти "Превантивна дейност" 064/ 806 -949

РЕШЕНИЕ № ПН 106 ПР / 2008 г.

**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002 г.), представената писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (ПМС 59/2003 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр.3/2006 г.) и извършена оценка на съвместимостта по чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ. бр.73/2007 г.)

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за

инвестиционно предложение: "Изграждане на хотел"

местоположение: в ПИ № 52218.645.5 по кадастралната карта на гр. Априлци с площ 3357 кв. м., местността "Барбулското", общ. Априлци, обл. Ловеч.

възложител: "ДЖИ ВИ ЕЛ БЪЛГАРИЯ ХОЛДИНГ" ООД с управител Петко Вътов Петков, гр. София, ул. "Крум Попов" №1

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното намерение е за ново строителство, като намерението на собственика е да обособи територия за хотел с около сто места за настаняване. Съгласно устройствените показатели се предвижда озеленената площ да заема не по-малко от 40% от площта на територията на имота. Поземленият имот 52218.645.5 се намира в земеделска територия с допустима промяна на предназначение. Инвестиционното предложение не предвижда създаване на нова или промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Водоползване ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа чрез отклонение. Отоплението на хотелската сграда ще бъде локално на твърдо гориво. Инвестиционното предложение предвижда генериране на 2 основни вида отпадъци-строителни /бетон, тухли, вар гипс и др./ и отпадъци с битов характер. Отпадъчните води ще се пречистват в пречиствателно съоръжение Биоклар 200, с капацитет до 50 Е.Ж с биологично пречистване. Генерираните отпадъци ще се управляват в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците. Срокът на строителството ще бъде определен с подробен календарен график за основното и допълващо застрояване.

Инвестиционното предложение не попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Предвид горното, преценката на основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, е че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

Позиция: т. 12, буква "в" от Приложение №2 на ЗООС.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение не попада в защитена зона.
2. Инвестиционното предложение отстои на около 3,2 км от защитена зона "Централен Балкан-буфер" (BG 0001493) и на около 2,0 км защитена зона "Априлци" (BG 0002110).
3. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху животински видове, предмет на опазване от Закона за биологичното разнообразие, включително фрагментация на техни местообитания.

4. За отпадъчните води е предвидено пречиствателно съоръжение Биоклар 200 с капацитет до 50 Е.Ж с пълно биологично пречистване.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота е осигурен директно от второстепенна улица, представляваща южна граница на имотите.
6. Община Априлци и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
7. До момента в РИОСВ Плевен не са изразени устно или депозирани писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя трябва да уведоми РИОСВ, гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 16.10.08.

С уважение,

ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАШЕВ

Директор на РИОСВ Плевен



Изготвили:

Л. Ленкова – мл. експерт ПДОВ

М. Цветанов – мл. експерт КЗТБР

Съгласувал:

инж. В. Петров, началник на отдел ПДОВ

Индекс: ПР-02

Дата: 16.10.2008 г.