



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-35-ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: Вилно селище

местонахождение: Имот № 003114, м. „Куилето” землище на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик

с възложител: „КАРДЕМ” ООД

Идент. № 147219755

със седалище и адрес: гр. Бургас, ул. „Транспортна”, Бизнес център „Кондоско”

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното намерение представлява обособяване на обект: „Вилно селище” с капацитет до 30 легла, в поземлен имот № 003114, м. „Куилето”, землище на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик. Избраният терен е земеделска земя, която не се използва за земеделски цели и е с обща площ 2.500 дка, от които максимално могат да бъдат застроени 0.750 дка. Възложителят предвижда нискоетажно свободно застрояване (до два етажа) на 7 (седем) броя еднофамилни къщи, многофункционална сграда, паркинг, игрища и барбекю. Предложението включва и необходимите помещения за обслужващия персонал и охраната на обекта. Площадката не е електрифицирана и водоснабдена, така че за нуждите на дейността възложителят предвижда присъединяване чрез отклонение към съществуващите мрежа ниско напрежение в района и водоснабдителната мрежа.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.12, буква "в" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. При реализиране на инвестиционното предложение няма да се налага изсичане на дървесна растителност, тъй като избрания имот е земеделска земя - „ливада”, която при неполивни условия е „осма категория” и не се използва за земеделски цели.