



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-109-ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (НУРИОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: Агротърговски център „ИВЕСТО”

местонахождение: Имот № 057029, м. „Далъка” землище на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

с възложител: „ИВЕСТО Къмпани” ООД

Идент. № 112121250

с адрес: гр. Пазарджик, п.к. 1700, ул. „Симеоновско шосе” 110, бл. 4, ап. 5

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение представлява обособяване на агротърговски център в поземлен имот № 057029, м. „Далъка” землище на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с площ от 3.376 дка, от които максимално ще бъдат застроени 1.259 дка. Предложението включва три части: складова част – едноетажна постройка от стоманена конструкция с европанели, производствена част – едноетажна сграда в т.ч. лаборатория, работилница и техническо помещение и търговска част – двуетажна постройка.

Избраният имот не е електрифициран и няма изграден водопровод и канализация. Предложението включва провеждане на процедури за включване към съществуващата разпределителната мрежа, а за заустване на отпадъчните води се предвижда изграждането на необходимите пречиствателни съоръжения.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т.10, буква "б" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

1. С реализация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната в района.

2. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните **мотиви**:

- Избраният имот, съгласно внесените координати, не попада в границите на защитени територии и приетите защитени зони от Националната екологична мрежа и няма вероятност осъществяването на инвестиционното предложение да окаже значително неблагоприятно въздействие на намиращите се в близост такива.
- Реализацията на обекта няма да доведе до фрагментация и увреждане на местообитания на видове от флората и фауната, предмет на опазване в защитените зони.
- Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

3. Експлоатацията на обекта не е свързана с необходимост от изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища. Предложението включва единствено направа на съответното отклонение за връзка на имота с преминаващ път от републиканската пътна мрежа.

4. Инвестиционното предложение предвижда мерки, с цел ограничаване и намаляване на отрицателните влияния от натрупването на площадката на различните видове отпадъци.

5. Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Сарая, а чрез публична обява и засегнатото население. До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 10.10.2008 г.

Директор:

/Гергана Шишинова/

