

Днес 13.04.2009г., в гр. Перник, на основание чл. 8, ал. 2, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието (ДВ бр.25/2003г.) и на основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, във връзка с чл. 40, ал. 4 и чл.18, ал.1, както и чл.2, ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС. № 201/31.08.2007г., ДВ, бр.73/2007г.) и представена в РИОСВ–Перник писмена документация от възложителя, с вх. №26-00-473/17.02.2009г.

Регионална инспекция по околната среда и водите – Перник СЪОБЩАВА

за постановено от **Директора на РИОСВ - Перник - Решение № ПЕ- 19 - ПР/2009г.** за преценяване необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение за изграждане на „Вилно селище”, в имот №076011, с площ от 1 900 кв.м., местност „Долна Бърчина”, землище на с. Марица, община Самоков

възложител: „ТРИНЕЛ ПРОПЪРТИС” ООД, с което се постановява да не се извършва ОВОС поради следните **МОТИВИ:**

1. При реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят промени в качеството на атмосферния въздух в района.
 2. Дейността на обекта не предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН.
 3. Питейно-битово водоснабдяване на обекта ще се осъществи, чрез изграждане на отклонение от съществуващ водопровод, собственост на „В и К” – район Самоков.
 4. Електроснабдяването ще се осъществи, чрез присъединяване към електропреносна линия ВН и трансформаторен пост.
 5. Отпадъчните битово-фекални води ще бъдат отвеждани в изгребни ями, които ще бъдат почиствани от „БКС-Самоков”, след сключване на договор за този вид дейност.
 6. По данни на възложителя не се засягат Санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, минерални и/или термални води.
 7. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от негативно въздействие и трайно замърсяване на повърхностни и подземни води.
 8. Отделеният хумусен слой ще бъде използван за рекултивация и оформяне на тревните площи.
 9. Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение писмено кметовете на Община Самоков и с. Марица, а чрез публична обява и засегнатото население. До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.
- Няма информация за местообитания на редки, защитени и застрашени видове в района, в който се намира имота.
- В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.
- Теренът на инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/11.03.1998г.) и на защитени зони по смисъла на ЗБР.