



РЕШЕНИЕ № МО 37 - ПР/2010 г.
за преценяване на необходимостта от извършване
на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ бр. 91/2002 г.), представена писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (обн. ДВ бр. 25/2003 г.) и чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (обн. ДВ бр. 73/2007 г.) във връзка с чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ бр. 77/2002 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на туристически посетителски център и допълнителни атракции”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: УПИ I, кв. 47 по плана на село Долни Лом, община Чупрене, област Видин

възложител: Община Чупрене, адрес – село Чупрене, област Видин, ул. „Асен Балкански” №55, BG000159700

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда в УПИ I, кв. 47, село Долни Лом да се построи нова сграда, която ще бъде използвана за туристически информационен център, паркинг с осем паркоместа и допълнителни атракции.

Територията на инвестиционното предложение попада в границите на две защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000: „Западна Стара планина и Предбалкан” с код BG0001040 за опазване на природните местообитания и „Западен Балкан” с код BG0002002 за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „б” – обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Туристическият информационен център ще представлява нова сграда на един етаж, със застроена площ 236,22 м². В сградата ще има следните помещения: зала за информация, изложбена зала, канцелария, склад и санитарен възел. Влизането в сградата ще става през главния вход към информационния център. От там ще има достъп към изложбената зала, както и излизане към реката. Изложбената зала ще е със самостоятелен вход от изток. Предвижда се в парцела да се разположи паркинг с осем паркоместа. Останалата част от парцела ще бъде оформена като зелена площ. Ще се запазят всички съществуващи стари дървета. Преминаващата през парцела поливна вада ще е вкарана в малък открит воден канал. На места той ще се пресича от дървени мостчета, оформяйки една от атракциите. На изток от сградата ще бъде организиран кът за отдих, където акцент ще е декоративен скален кът, разположен около лъкадушещия воден канал. Предвидена е композиция от многогодишни и сезонни цветя.

В обекта се предвижда да се изпълнят следните основни строително-ремонтни дейности: изкопни работи за фундаменти и външни комуникации; кофражни/декофражни работи; армировъчни работи; бетонови работи; зидарски работи; външни ел. и ВиК връзки; ограждаща външна конструкция и архитектурни детайли по фасадите; вътрешни и външни архитектурно-строителни работи; вертикална планировка и оформяне на околното пространство. При описаните основни процеси на строителството, източниците на емисии ще са в рамките на допустимото.

По време на строителството се очаква да бъдат генерирани строителни отпадъци в минимални количества /около 4-5 м³/. За целта на строителната площадка ще се разположи контейнер за събирането им. След приключване на СМР, строителните отпадъци ще бъдат извозени на депо за строителни отпадъци. По време на експлоатацията на обекта, отпадъците ще бъдат изхвърляни в контейнери за твърди битови отпадъци. Поради характера на обекта се очаква те да бъдат в минимални количества.

Водоснабдяването на туристическия посетителски център ще се извърши от съществуващ уличен водопровод. Сградното отклонение ще се изпълни от полиетиленови тръби с висока плътност РЕНД Ф25. Битовите отпадъчни води от сградата ще се отвеждат в изгребна яма. Предвиденият полезен обем на ямата е 14,4 м³. Няма да има заустване.

Отоплението на сграда ще се извършва посредством климатици.

Естеството на инвестиционното предложение не създава предпоставки за увеличаване на негативното въздействие върху компонентите на околната среда и населеното място, разгледано като съвкупност с други дейности в района.

По време на строителството стриктно ще се спазват всички изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, пожарна и аварийна безопасност, електробезопасност.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

Теренът /УПИ I, кв.47/, на който ще се разположи туристическия посетителски център се намира в регулационните граници на село Долни Лом, община Чупрене. Същият е общинска собственост. Най-близко разположената жилищна сграда е на 40 м.

В момента теренът не се използва за нищо и едно пустеещо място. Няма въздействие на чувствителни зони върху терена.

Местоположението на туристическия посетителски център е избрано така, че най-добре да отговаря на предназначението на сградата. На запад имотът граничи с път III-102, на юг – с общински път VID 1182, на север – с река Лом.

Качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

От характеристиките на инвестиционното предложение – обем, площ, мащаб, генерирани емисии, продължителност на осъществяване и др., върху защитените зони „Западна Стара планина и Предбалкан“ с код BG0001040 и „Западен Балкан“ с код BG0002002 **не се очаква:**

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в горесцитираните защитени зони;

- влошаване качеството на приоритетните местообитания по време на фазите на строителството и експлоатацията на обекта;

- замърсяване на местообитания в защитените зони по време на строителството и експлоатацията на обекта;

- безпокойство на видове, в резултат на дейностите по време на строителството и експлоатацията на обекта;

- влошаване на благоприятния природозащитен статус на видове и техните местообитания, които са предмет и цел на опазване в зоните;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоните заедно с други инвестиционни предложения. Предметът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие в съвкупност с други инвестиционни предложения върху предмета и целите на опазване в защитени зони.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже** значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване върху горещитираните защитени зони.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален в рамките на имота. Характерът на инвестиционното предложение не предполага въздействие върху населението и трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за своето инвестиционно предложение засегнатата общественост, няма постъпили запитвания или жалби във връзка с реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административно процесуалния кодекс.

Дата: 25.10.2010

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ - Монтана

