



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - МОНТАНА

☒ Монтана 3400
ул. "Юлиус Ирасек" №4, ПК 55

☎, факс 096/300960; 300961
e-mail: riosv_mont@net-surf.net

РЕШЕНИЕ № МО 1 - ПР/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ бр. 91/2002 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на *оценка на въздействието* върху околната среда (НУРИОВОС, обн. ДВ бр. 25/2003 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ бр. 77/2002 г.), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (обн. ДВ бр. 73/2007 г.) и представена писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Почивен дом „Тодорини кукли””, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „БКС 2003” ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Монтана, ул. „Велико Търново” № 17, вх. „Б”, ет. 6 ап. 41, ЕИК: 111553722

Характеристика на инвестиционното предложение: Предвижда се разширение на легловата база на Почивен дом „Тодорини кукли” в имот с № 030114, местността „Топилата”, землище на с. Спанчевци, общ. Вършец, обл. Монтана. Ще бъдат изградени 3 бр. нови и ремонтират съществуващите 4 бр. бунгала. Имотът е с площ 2,700 дка и начин на трайно ползване – „Почивен дом”. Ще се създадат условия за отдых, хранене и спорт. Обектът ще е с капацитет за приемане на 25 посетители. Рекреационната дейност ще се реализира целогодишно. Предвижда се озеленяване на незастроените площи.

Територията на инвестиционното предложение попада в границите на защитена зона „Западна Стара планина и Предбалкан” с код BG 0001040 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква “в” на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда – ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности (невключени в приложение № 1) и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на *оценка за съвместимостта* на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 3 бр. нови и ремонтване на съществуващите 4 бр. бунгала, създаване на условия за отдых, хранене и спорт.

В обхвата на инвестиционното предложение няма пряка връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

При строителството и експлоатацията не се предвижда използването на природни ресурси, които са невъзстановими или в недостатъчно количество.

Ще се генерират строителни отпадъци по време на строителството и битови по време на експлоатацията, които ще се събират и извозват по утвърдена от общината схема.

Инвестиционното предложение не е свързано с изхвърлянето на емисии от горивни процеси, замърсяващи атмосферния въздух, излъчване на шум над пределно допустимите нива за съответната територия и няма да окаже влияние върху повърхностни и подземни води.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с № 030114, местността „Топилата“, землище на с. Спанчевци, общ. Вършец, обл. Монтана. Имотът е с начин на трайно ползване – „Почивен дом“ и с изградена техническа и пътна инфраструктура.

Качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати. Не е необходимо и не се предвижда използването на допълнителна площ за временни дейности при строителството, необходимите площи ще са в границите на имота.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Реализирането на инвестиционното предложение няма да промени характера на ландшафта в района.

От характеристиките на инвестиционното предложение – обем, площ, мащаб, генерирани емисии, продължителност на осъществяване на инвестиционното намерение и т. н. е видно, че върху защитена зона „Западна Стара планина и Предбалкан“ не се очаква:

- *пряко унищожаване* на местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитената зона, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове;

- *влошаване качеството* на приоритетните местообитания по време на строителството и експлоатацията на обекта;

- *замърсяване* на местообитания в защитената зона;

- *фрагментиране* на приоритетни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване видове;

- *влошаване на благоприятния природозащитен статус* на видове и техни местообитания - предмет и цел на опазване в защитената зона.

**IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, веро-
ятност, продължителност, честота и обратимост:**

Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение ще е ограничен и локален в рамките на имота. Характерът на инвестиционното предложение не предполага въздействие върху населението, както и трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за своето намерение кметство Спанчевци, община Вършец и засегнатото население. Няма сведения за получени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното му предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административно процесуалния кодекс.

Дата: 08.03.2010г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана