



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕШЕНИЕ № ВТ – 88– ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда / ПМС №59 ДВ бр.25 /2003 г. и изм. с ПМС № 302.ДВ, бр .3/2006 г./, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и на основание чл.31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.),

РЕШИХ:

Да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на търговски комплекс с обслужващ паркинг"

местоположение: гр. Велико Търново, местност „Саламата“, ПИ №015470, община Велико Търново.

възложител: „Булгранит“ АД, гр. София, р-н „Искър“, ул. „5009“ №3, Калоян Данчев Лазаров

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за изграждане на обществено обслужващ комплекс - „Шоурум“ за промишлени стоки и обслужващ паркинг. На площадката ще бъдат ситуирани магазин за промишлени стоки на площ около 2 000 кв.м.; обслужващ паркинг за обекта с общ капацитет 45 паркоместа, от които 5 места за инвалиди и за УГР гости. Общата площ на предвидения терен ще бъде 5.900 дка. Предвижда се изграждане на разделна площадкова канализация за битовите и дъждовните води. Площадковата канализация за дъждовните води ще бъде изградена с два каломаслоуловителя, през които ще преминават водите от местата с евентуални възможни разливи на гориво, а именно територията на паркинга. За пречистване на битово-фекалните води инвеститорът е предвидил изграждане на локална пречиствателна станция.

Инвестиционното предложение попада в т.10-б на Приложение №2 към чл.93 ал 1, т.1 и 2 от ЗООС /ДВ бр.91 от 25.09.2002 г. и изм. – ДВ, бр.77/2005 г./ и възложителят е представил информация за преценка необходимостта от ОВОС. Площадката не попада в защитена зона. Информацията представена с уведомлението по чл.10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.) е достатъчна по обхват.

МОТИВИ:

1. С реализирането на инвестиционно предложение няма да настъпят значителни отрицателни въздействия върху околната среда.



2. Не се очаква замърсяване, чрез временни площадки за строителни материали на околни терени по време на строителството на обекта.
3. Не се очакват значителни отрицателни въздействия върху чистотата на атмосферния въздух и почвите.
4. Предвидено е изграждане на пречиствателно съоръжение за битово – фекални отпадъчни води, което ще предотврати опасността от замърсяване на повърхностните води в района.
5. Строителните отпадъци ще се депонират периодично на място определено от община Велико Търново.
6. Битовите отпадъци ще се извозват от специализиран транспорт на фирмата, извършваща сметосъбирането на гр. Велико Търново.
7. Предвидени са озеленителни мероприятия след завършване на строителните работи.
8. При строителството и експлоатацията на обекта **няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони:**
 - Местоположението на площадката е извън границите на защитени зони.
 - Не се очакват значителни въздействия спрямо най-близката защитена зона и нейните ключови елементи – видове и местообитания, предмет на опазване.
 - Не се предвиждат кумулативни въздействия с други инвестиционни предложения.
9. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статус.
10. Възложителят е предприел действия в съответствие с чл.4, ал.2 на Наредбата за ОВОС, и е представил копия от уведомителни писма и обяви за информиране на засегнатото население . В РИОСВ - Велико Търново не са постъпили сведения за изразени устно или депозиран писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на инвеститора или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ, гр. В.Търново до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр.Велико Търново.

Дата: 28.08.2008 г.
гр.В.Търново

С уважение,

ИНЖ. ИЛКА КАРКОРОВА
Директор РИОСВ – Велико Търново

Изготвил: К. Гужева, мл. експерт „ПД“



